

**Администрация муниципального образования «Майнский район»**

**Управление экономического развития**

**Заключение**

**об экспертизе Постановления администрации муниципального образования «Майнский район» №697 от 19.07.2023 " Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство ( за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов, капитального строительства"**

Заключение подготовлено управлением экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗС «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, порядке проведения экспертиз нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области от 14.07.2015 № 705 «О проведении экспертизы муниципальных нормативных правовых актов выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности».

НПА направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

**1. Описание действующего регулирования.**

Данное Постановление разработано в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Майнский район»

Регламент разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, при осуществлении строительства, реконструкции объектов, капитального строительства», созда



ния комфортных условий для получателей муниципальной услуги и определяет сроки и последовательность действий (административные процедуры) при предоставлении муниципальной услуги.

Заявителями муниципальной услуги являются физические и юридические лица, которые обеспечили на принадлежащих им земельных участках строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, в том числе лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

## **2. Описание проблемы и негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.**

Включение нормативного правового акта в план инициировано уполномоченным органом на основании следующих аргументов:

- исполнение нормативного правового акта затрагивает интересы и вопросы осуществления деятельности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
- оценка регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта не проводилась.

## **3. Анализ опыта муниципальных образований субъектов Российской Федерации.**

Проведен анализ опыта муниципальных образований в соответствующей сфере. Проведенный анализ показал, что аналогичные НПА разработаны во всех муниципальных образованиях Ульяновской области, а также в других регионах РФ, существенных отличий не имеется.

## **4. Анализ рассматриваемого регулирования, анализ текущей ситуации.**

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления администрацией муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области (далее администрацией) муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области

Результатами предоставления муниципальной услуги в части выдачи



**разрешения на строительство являются:**

- разрешение на строительство по форме, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее Приказ № 446/пр). За 2023 год выдано 14 разрешений.

- решение об отказе в выдаче разрешения на строительство в виде письма уполномоченного органа по рекомендованной форме с указанием причин отказа. За 2023 год отказы отсутствуют.

Результатами предоставления муниципальной услуги в части внесения изменений в разрешение на строительство (за исключением случая продления срока действия разрешения на строительство) являются:

- разрешение на строительство с пометкой «взамен ранее выданного» с реквизитами ранее выданного разрешения. За 2023 год выдано 2 таких разрешения.

- решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в виде письма уполномоченного органа по рекомендованной форме с указанием причин отказа. За 2023 год отказы отсутствуют.

Результатами предоставления муниципальной услуги в части продления срока действия разрешения на строительство являются:

- новое разрешение на строительство с реквизитами ранее выданного разрешения с новым сроком действия разрешения на строительство с пометкой «взамен ранее выданного». В 2023 году было 1 такое разрешение.

- решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в виде письма уполномоченного органа по рекомендованной форме с указанием причин отказа.

Результатами предоставления муниципальной услуги в части выдачи дубликата разрешения на строительство:

- дубликат разрешения на строительство с реквизитами ранее выданного разрешения. В 2023 году отсутствуют.

- решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство в виде письма уполномоченного органа по рекомендованной с указанием причин отказа.

Результатами предоставления муниципальной услуги в части исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах:

- разрешение на строительство с внесёнными исправлениями допущенных опечаток и ошибок с реквизитами ранее выданного разрешения. В 2023 году отсутствуют.



- решение об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах в виде письма уполномоченного органа по рекомендованной форме.

Результатами предоставления муниципальной услуги в части оставления заявления о выдаче разрешения на строительство без рассмотрения:

- решение об оставлении заявления о выдаче разрешения на строительство без рассмотрения в виде письма уполномоченного органа по рекомендованной форме

#### **5. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием.**

Основными участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием – физические и юридические лица, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования «Майнский район».

#### **6. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность рассматриваемого регулирования.**

Нормативный правовой акт не предусматривает альтернативного варианта. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий отсутствуют.

#### **7. Сведения о проведении публичных обсуждений.**

Публичные обсуждения НПА проводились в период с 07.11.2023 г. - по 05.12.2023 г. на специализированном ресурсе для проведения публичных обсуждений <https://majnskiy-r73.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya/obsuzhdeniya-2023/po-ekspertize/>

В рамках публичных обсуждений НПА поступило 9 отзывов.

Позиций, содержащих замечания по проекту акта, от участников публичных обсуждений не поступало.

#### **8. Выводы по результатам проведенной экспертизы:**

При проведении публичных слушаний НПА, замечаний и предложений в публичных обсуждениях получено не было.

Таким образом, можно сделать вывод, что НПА не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

На основе проведенной экспертизы вынесено заключение о сохранении действующего режима регулирования.

Начальник отдела экономического развития



Н.Н. Култышева