

# Администрация муниципального образования «Майнский район»

## Управление экономического развития

### Заключение

**об экспертизе Постановления администрации муниципального образования «Майнский район» №198 от 10.03.2021 г. «О некоторых мерах по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», при предоставлении муниципального имущества муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области»**

Заключение подготовлено управлением экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области от 14.07.2015 № 705 «О проведении экспертизы муниципальных нормативных правовых актов выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности».

НПА направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

#### **1. Описание действующего регулирования.**

Данное Постановление разработано в целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Майнский район», а также с введением нового налогового режима «Налог на профессиональный доход».

Данное постановление включает в себя:

1. Порядок и условия предоставления в аренду имущества включенного в Перечень;
2. Условия проведения конкурсов и аукционов;
3. Срок аренды
4. Размер арендной платы.
5. Права арендодателя и арендатора.

## **2. Описание проблемы и негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.**

Настоящим Постановлением Утверждается :

Положение о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготах для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области приоритетными видами деятельности) муниципального имущества муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области, включённого в перечень муниципального имущества муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

А также Положение о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области, включённого в перечень муниципального имущества муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профес-

сиональный доход»), предназначенный для предоставления во владение и (или) пользование физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Таким образом, основной проблемой, на решение которой направлено рассматриваемое регулирование, является исполнение требований законодательства в сфере имущественной поддержки субъектов МСП, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - самозанятые граждане), предусмотренную Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства» (далее – Закон № 209-ФЗ).

### **3. Анализ опыта муниципальных образований субъектов Российской Федерации.**

Проведен анализ опыта муниципальных образований в соответствующей сфере. Проведенный анализ показал, что аналогичные НПА разработаны во всех муниципальных образованиях Ульяновской области, а также в других регионах РФ (О внесении изменений в Решение Земского собрания Гагинского муниципального района Нижегородской области №61 от 10.12.2019 года «Об утверждении порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, из объектов муниципальной собственности, включенных в перечень муниципального имущества Гагинского муниципального района Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для поддержки и развития малого и среднего предпринимательства»)

### **4. Анализ рассматриваемого регулирования, анализ текущей ситуации.**

Нормативно-правовой акт создан в целях оказания имущественной поддержки субъектов МСП, а также самозанятых граждан в муниципальном образовании «Майнский район».

На текущую дату:

- Самозанятым гражданам предоставлены в аренду или безвозмездное пользование объектов из перечней государственного и муниципального имущества (количество объектов, предоставленных в аренду или безвозмездное пользование) 3 шт. (при плане 5 единиц);

- Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства предоставлены в аренду или безвозмездное пользование объекты из перечней государственного и муниципального имущества (количество объектов, предоставленных в аренду или безвозмездное пользование) - 5 шт. ( при плане 12 шт.)

**5. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием.**

Основными участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием – это субъекты малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, применяющие налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

**6. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность рассматриваемого регулирования.**

Нормативный правовой акт не предусматривает альтернативного варианта. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий отсутствуют.

**7. Сведения о проведении публичных обсуждений.**

Публичные обсуждения НПА проводились в период с 01.03.2022 г. - по 04.04.2022 г. на специализированном ресурсе для проведения публичных обсуждений <http://www.maina-admin.ru/documents/2022/economika/ocenka/poe.php>

В рамках публичных обсуждений НПА поступило 9 отзывов.

Позиций, содержащих замечания по проекту акта, от участников публичных обсуждений не поступало.

**8. Выводы по результатам проведенной экспертизы:**

При проведении публичных слушаний НПА, замечаний и предложений в публичных обсуждениях получено не было.

Таким образом, можно сделать вывод, что НПА не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в

сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

На основе проведенной экспертизы вынесено заключение о сохранении действующего режима регулирования.

Начальник отдела экономического развития

Н.Н. Култышева