

Администрация муниципального образования «Майнский район»

Управление экономического развития

Заключение

о проведении экспертизы муниципального правового акта Постановления администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области № 701 от 21.07.2023 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства"

Заключение подготовлено управлением экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области от 14.07.2015 № 705 «О проведении экспертизы муниципальных нормативных правовых актов выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности».

НПА направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

1. Описание действующего регулирования

Предоставлены муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- в) Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- г) приказ Минстроя России от 3 июня 2022 г. N 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;
- д) постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации»;
- е) постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации»;
- ж) постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2012 г. № 92 «О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на выдачу разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»
- з) Приказ Минстроя России от 25 августа 2022 г. № 696/пр «Об утверждении Административного регламента Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в пункте 4 части 5 и пункте 1 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых выдача разрешений на строительство возложена на иные федеральные органы исполнительной власти)»

Административный регламент включает:

- 1) общие положения, включая предмет регулирования, описание заявителей, требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги;
- 2) стандарт предоставления муниципальной услуги, в том числе: результат, срок, правовые основания предоставления муниципальной услуги; исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, перечень оснований для отказа в приёме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги; перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги; размер платы и способы её взимания в случаях, предусмотренных федеральным и региональным законодательством; срок ожидания в очереди при подаче запроса и при получении результата предоставления муниципальной услуги; срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

- 3) состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах;
- 4) формы контроля за исполнением Административного регламента;
- 5) досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений.

Кроме того, акта утверждаются следующие формы документов:

- заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- заявление о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
- заявление о выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- Заявление об отказе в приеме документов;
- Заявление об оставлении документов без рассмотрения;
- Решение об оставлении заявления без рассмотрения;
- Решение об отказе в исправлении опечаток ошибок в выданных в результате оказания услуги документах.

2. Описание проблемы и негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

Основной проблемой, на решение которой направлено рассматриваемое регулирование, является исполнение требований законодательства в сфере предоставления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также устранения ситуации правовой неопределённости при предоставлении муниципальной услуги в указанной сфере.

3. Анализ опыта муниципальных образований субъектов Российской Федерации.

Изучен опыт других муниципальных образований в данной сфере: Аналогичный нормативно-правовой акт разработан во всех муниципальных образованиях Ульяновской области а также в других субъектах РФ.

4. Анализ рассматриваемого регулирования, анализ текущей ситуации.

За истекший период 2024 года в администрацию МО «Майнский район» поступило 1 заявление.

5. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием.

Потребителями могут выступать физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика либо технического заказчика

6. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность рассматриваемого регулирования.

Данным НПА регламентирован круг заявителей, на которых распространяется предоставление муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления или отказа в предоставлении государственной услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений.

Таким образом, нормативный правовой акт не предусматривает альтернативного варианта.

7. Сведения о проведении публичных обсуждений.

Публичные обсуждения НПА проводились в период с 01.07.2024 г. - по 25.07.2024 г. на специализированном ресурсе для проведения публичных обсуждений <https://majnskiij-r73.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya/obsuzhdeniya-2024/po-ekspertize/>

В рамках публичных обсуждений НПА поступило 5 отзывов.

Позиций, содержащих замечания по проекту акта, от участников публичных обсуждений не поступало.

8. Выводы по результатам проведенной экспертизы:

При проведении публичных слушаний НПА, замечаний и предложений в публичных обсуждениях получено не было.

Таким образом, можно сделать вывод, что НПА не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих

к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

На основе проведенной экспертизы вынесено заключение о сохранении действующего режима регулирования.

Начальник отдела экономического развития



Н.Н. Култышева