

ООО «СВЯЗЬГАЗПРОЕКТ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Оснащение ИТСО ГРС Ульяновского ЛПУМГ»

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»**

00568.ПМТЗ

Том 7

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**Заместитель директора по
подготовке производства,
инженерным изысканиям и
специальным разделам**



И. Е. Чернышов

Главный инженер проекта



О.А. Иосифов

2024

Содержание тома 7

Обозначение	Наименование	Примечание
00568.ПМТЗ-С	Содержание тома 7	1
00568.ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	1
00568.ПМТЗ-Г.1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	4
	Всего листов:	6

Согласовано

В. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	00568.ПМТЗ-С			
Разраб.		Енина			10.24	Содержание тома 7	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Сорокин			10.24				1
									

Состав документации по планировке территории

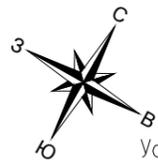
3

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	00568.ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	00568.ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
3	00568.ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	00568.ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
5	00568.ПМТ1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
6	00568.ПМТ2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
7	00568.ПМТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
8	00568.ПМТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано	

В. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						00568.ДПТ-СД			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.		Енина			10.24	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Сорокин			10.24				1
									



Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 63:24-7.445 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 63:24-6.372 Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиоразвязки
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 63:24-7.457 Зона сельскохозяйственного использования
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 63:24-6.411 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 63:24-6.18 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 63:24-6.43 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 63:24-6.410 Охранная зона инженерных коммуникаций

 граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)

 номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)

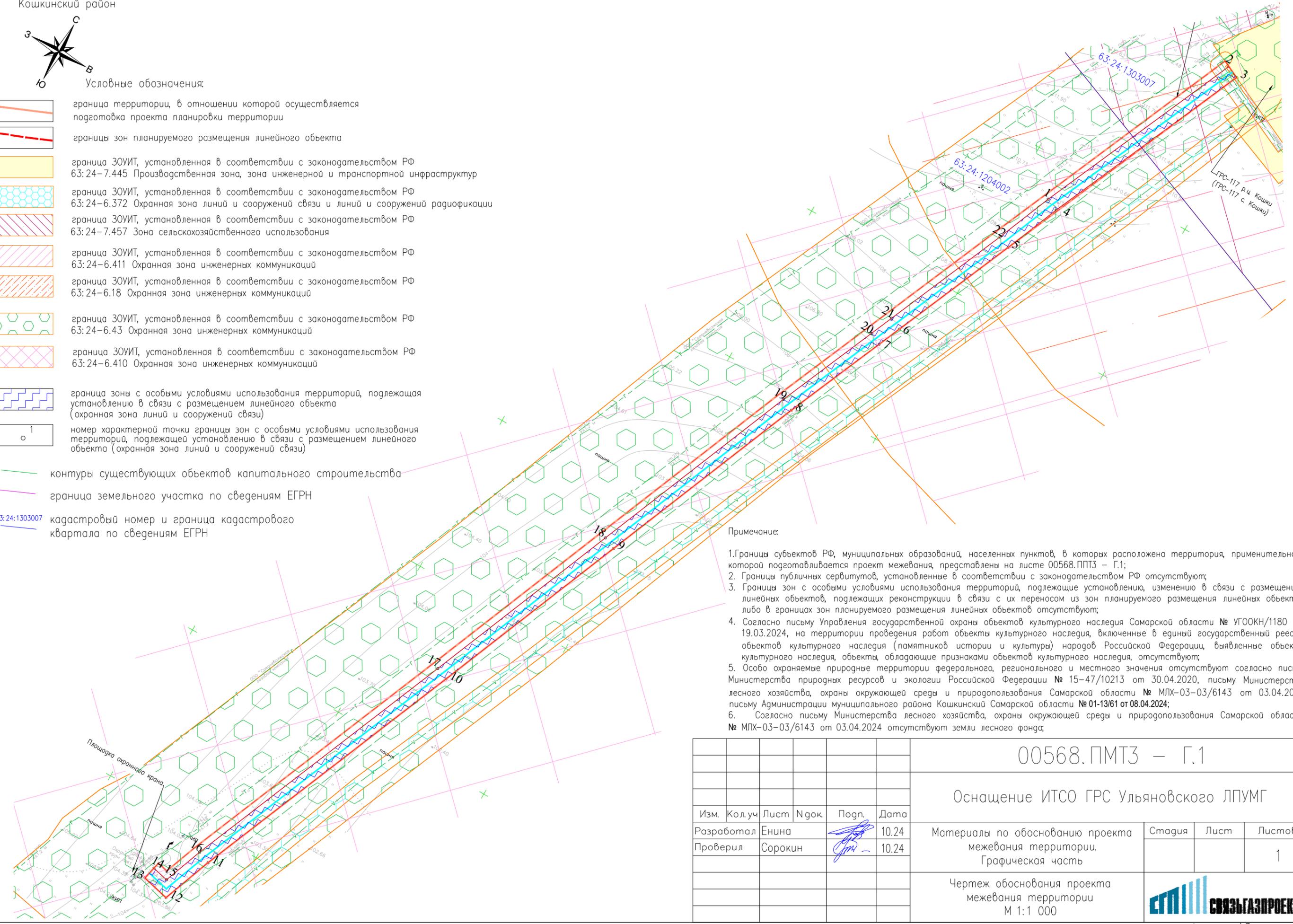
 контуры существующих объектов капитального строительства

 граница земельного участка по сведениям ЕГРН

 63:24:1303007 кадастровый номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечание:

1. Границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания, представлены на листе 00568.ПМТЗ - Г.1;
2. Границы публичных сервитутов, установленные в соответствии с законодательством РФ отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
4. Согласно письму Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области № УГООН/1180 от 19.03.2024, на территории проведения работ объекту культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют;
5. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020, письму Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № МЛХ-03-03/6143 от 03.04.2024, письму Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области № 01-13/61 от 08.04.2024;
6. Согласно письму Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № МЛХ-03-03/6143 от 03.04.2024 отсутствуют земли лесного фонда;



Согласовано

Взам. инв. N

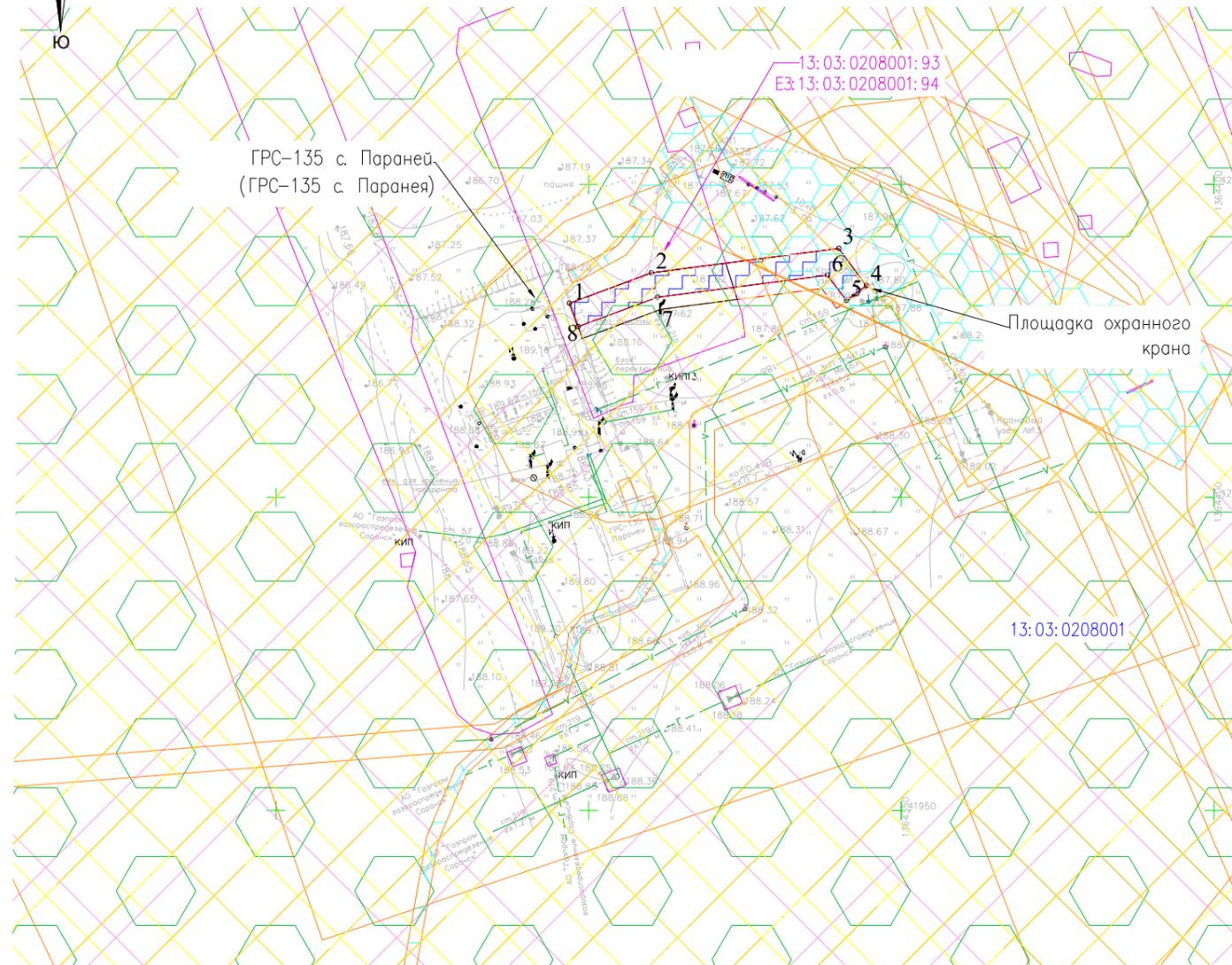
Погр. и дата

Инв. N подл.

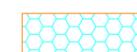
						00568.ПМТЗ - Г.1			
						Оснащение ИТСО ГРС Ульяновского ЛПУМГ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№госк.	Погр.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Енина				10.24				1
Проверил	Сорокин				10.24				
						Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1 000			
									
						Формат А3			



Республика Мордовия,
Атяшевский район



Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-6.28 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-6.219 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-6.9 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-7.155 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-6.20 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-6.299 Иные зоны с особыми условиями использования территории
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-6.298 Иные зоны с особыми условиями использования территории
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 13:03-6.298 Иные зоны с особыми условиями использования территории
-  граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)
-  номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)
-  13:03:0208001:94 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  13:03:0208001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  контуры существующих объектов капитального строительства

Примечание:

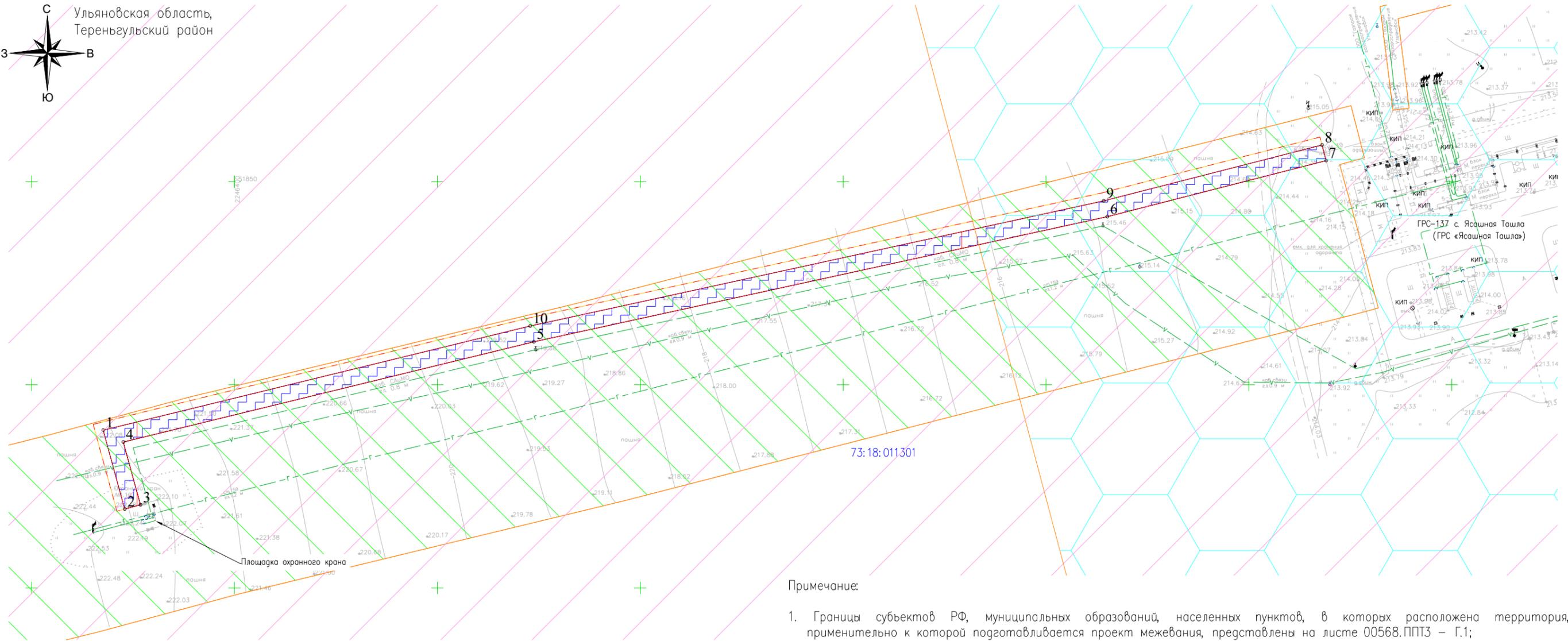
1. Границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания, представлены на листе 00568.ПМТЗ – Г.1;
2. Границы публичных сервитутов, установленные в соответствии с законодательством РФ отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
4. Согласно письму Министерства культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия № ОКН-20240318-17028366150-3 от 02.04.2024, на территории проведения работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют;
5. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10213 от 30.04.2020, письму Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования республики Мордовия № 1564 от 27.03.2024, письму Администрации Сабанчеевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия № 40 от 21.03.2024;
6. Согласно письму Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования республики Мордовия № 1564 от 27.03.2024 отсутствуют земли лесного фонда

Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

						00568.ПМТЗ – Г.1			
						Оснащение ИТСО ГРС Ульяновского ЛПУМГ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Енина				10.24				1
Проверил	Сорокин				10.24				
						Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1 000			



Ульяновская область,
Тереньгульский район



Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:18-6.3 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:18-6.1 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:18-6.305 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)
-  номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)
-  контуры существующих объектов капитального строительства
-  кадастровый номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечание:

1. Границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания, представлены на листе 00568.ПМТЗ – Г.1;
2. Границы публичных сервитутов, установленные в соответствии с законодательством РФ отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
4. Согласно письму Правительства Ульяновской области № ОКН-20240319-17048368223-3 от 08.04.2024, на территории проведения работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют;
5. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области № 15-61/7227-ОГ от 23.04.2024, письму Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области № 73-ИОГВ-10-08/6162исх, письму Администрации муниципального образования "Тереньгульский район Ульяновской области" № 73-иомсу-18.01/1009 от 29.03.2024;
6. Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области № 73-ИОГВ-10-07/2732исх от 15.04.2024 отсутствуют земли лесного фонда.

00568.ПМТЗ – Г.1

Оснащение ИТСО ГРС Ульяновского ЛПУМГ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Енина				10.24	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Сорокин				10.24				
						Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1 000			

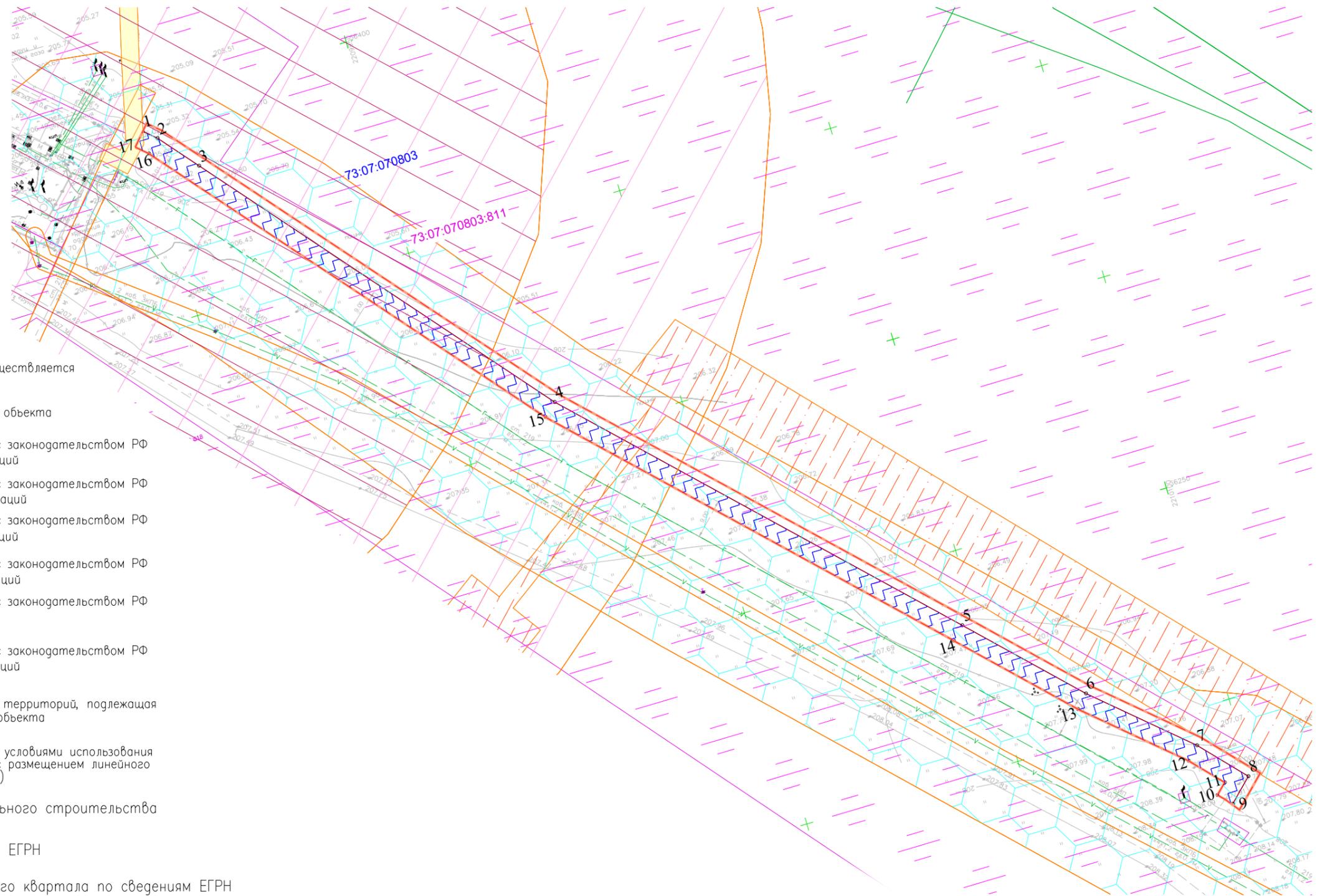
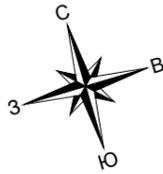
Согласовано

Взам. инв. N

Погр. и дата

Инв. N подл.

Ульяновская область,
Майнский район



Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:07-6.129 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:07-6.250 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:07-6.251 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:07-6.307 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:00-6.518 Зона публичного сервитута
-  граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 73:07-6.306 Охранная зона инженерных коммуникаций
-  граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)
-  номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)
-  контуры существующих объектов капитального строительства
-  граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  73:07:070803 кадастровый номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечание:

1. Границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания, представлены на листе 00568.ПМТЗ – Г.1;
2. Границы публичных сервитутов, установленные в соответствии с законодательством РФ отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
4. Согласно письму Правительства Ульяновской области № ОКН-20240319-17048577561-3 от 08.04.2024, на территории проведения работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют;
5. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-61/7227-ОГ от 23.04.2024, письму Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области " 73-ИОГВ-10-08/6162исх, письму Администрации муниципального образования "Майнский район" № 73-ИОМСУ-07.01/1098исх от 22.03.2024
6. Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области № 73-ИОГВ-10-07/2732исх от 15.04.2024 отсутствуют земли лесного фонда ;

Согласовано	
Взам. инв. №	
Погр. и дата	
Инв. № подл.	

						00568.ПМТЗ – Г.1			
						Оснащение ИТСО ГРС Ульяновского ЛПУМГ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№госк.	Погр.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Енина				10.24		Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1 000		
Проверил	Сорокин				10.24				
									
						Формат А3			