

**Администрация муниципального образования
«Майнский район»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июня 2025

№ 448

Экз. № _____

р.п.Майна

**О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Анненковское сельское
поселение» Майнского района Ульяновской области**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 19.04.2025 №33-пр «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения документов территориального планирования муниципальных образований Ульяновской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы», на основании заявления ООО «Гарант» от 20.05.2025 № 05-25 Администрация муниципального образования «Майнский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области, утверждённых Решением Совета Депутатов муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области от 23.11.2012 № 45/96 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Анненковское сельское поселение» в отношении части территории кадастрового квартала 73:07:000000, расположенной в Майнском районе Ульяновской области;

2. Утвердить этапы градостроительного зонирования по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области (приложение №1).

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области (приложение №2).

0 2 6 2 4 2

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования и подлежит опубликованию в газете «Ленинец».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района



О.В.Шуенков

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению администрации
муниципального образования
«Майнский район»

18.06.2025 № 448

**Этапы градостроительного зонирования по внесению изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской
области**

1-й этап. Принятие постановления администрации муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области (Далее – проект внесения изменений в ПЗЗ).

2-й этап. Разработка проекта о внесении изменений в ПЗЗ.

3-й этап. Осуществление проверки проекта о внесении изменений в ПЗЗ и подготовка заключений на проект о внесении изменений в ПЗЗ.

4-й этап. Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта о внесении изменений в ПЗЗ в населённых пунктах муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области.

5-й этап. Направление проекта о внесении изменений в ПЗЗ в Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области.

6-й этап. Утверждение проекта о внесении изменений в ПЗЗ.

7-й этап. Публикация проекта о внесении изменений в ПЗЗ на официальном сайте администрации муниципального образования «Майнский район» и ФГИС ТП.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Майнский район»

18.06.2025 № 448

**Порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской
области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Ответственный исполнитель
1.	Принятие постановления администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области	18.06.2025	Администрация муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области
2.	Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ	в течение 30 дней	ООО «Гарант»
3.	Осуществление проверки проекта и внесении изменений в ПЗЗ и подготовка заключений на проект о внесении изменений в ПЗЗ	в течение 10 дней с момента получения проекта	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области Администрация муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области
4.	Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Анненковское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области	в течение 30 дней	Администрация муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области
5.	Рассмотрение и доработка проекта о внесении изменений в ПЗЗ по результатам общественных обсуждений	в течение 7 дней после завершения общественных обсуждений	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области

			Администрация муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области ООО «Гарант»
6.	Утверждение проекта о внесении изменений в ПЗЗ	в течение 45 дней	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
7.	Публикация приказа Министерства имущественных отношений архитектуры Ульяновской области об утверждении проекта о внесении изменений в ПЗЗ в официальном печатном издании и официальном сайте администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области	в течение 7 дней со дня получения решения	Администрация муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области
8.	Публикация проекта о внесении изменений в ПЗЗ на официальном сайте администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области и ФГИС ТП	в течение 10 дней со дня утверждения приказа о внесении изменений в ПЗЗ	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области Администрация муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области