

Администрация муниципального образования
«Майнский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 апреля 2025 г.

№ 522

Экз. № _____

р.п.Майна

О подготовке к отопительному периоду 2025 и 2026 годов

В целях своевременной подготовки объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2025-2026 годов и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» Администрация муниципального образования «Майнский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок представления информации о подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение № 1).

2. Рекомендовать главе администраций «Игнатовское городское поселение», руководителям социальных учреждений, а также руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства:

2.1. В срок до 11 апреля 2025 года обеспечить проведение осмотра систем внутреннего теплоснабжения объектов жилищного фонда на предмет их исправного технического состояния

2.2. В срок до 18 апреля 2025 года обеспечить согласование и утверждение графиков гидравлических и температурных испытаний сетей теплоснабжения, горячего водоснабжения с последующим размещением указанных графиков в средствах массовой информации, распространяемых на территориях соответствующих муниципальных образований Ульяновской области.

2.3. В срок до 30 апреля и до 27 августа 2025 года обеспечить проведение теплоснабжающими и теплосетевыми организациями противоаварийных тренировок в целях отработки действий, необходимых для возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии после полного прекращения подачи тепловой энергии её потребителям.

0 2 5 9 8 7

2.4. В срок до 1 мая 2025 года направить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области проект плана подготовки муниципального образования к отопительному периоду 2025 и 2026.

2.5. До 15 мая 2025 года утвердить обобщенный план мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

2.6. До 15 мая 2025 года определить должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования, ответственных за своевременную подготовку к отопительному периоду 2024 и 2025 годов.

2.7. До 15 мая 2025 года создать оперативный штаб по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025 и 2026 годов (приложение №2).

2.8. В срок до 15 мая 2025 года создать комиссии по оценке готовности жилищного фонда и объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению отопительного периода 2025 и 2026 годов с введением в их состав представителей газораспределительных организаций и Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, включив в их обязанности контроль за составлением актов технического освидетельствования оборудования тепловых энергоустановок, тепловых сетей и объектов жилищного фонда.

2.9. Обеспечить контроль за подготовкой объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2025 и 2026 годов в соответствии с планом, указанным в подпункте 2.5 настоящего пункта.

2.10. Обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2025 и 2026 годов.

2.11. Установить готовность всех объектов к отопительному периоду 2025 и 2026 годов должна составить (нарастающим итогом):

- 1) в мае – 10 процентов;
- 2) в июне – 45 процентов;
- 3) в июле – 70 процентов;
- 4) в августе – 100 процентов.

2.12. Обеспечить контроль за ремонтом (сменой, восстановлением) изношенных частей и (или) конструкций инженерных сетей в объеме не менее 5 процентов от их общей протяженности с целью улучшения их эксплуатационных возможностей, а также устранение в необходимых случаях последствий их износа.

2.13. До 1 июля 2024 года обеспечить разработку актуализированных схем теплоснабжения с включением в обязательном порядке в указанные схемы сценариев развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы таких систем, в том числе при отказе элементов

тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии разработку и утверждение актуализированных схем теплоснабжения городских и сельских поселений.

2.14. До 1 сентября 2025 года провести комплекс противоаварийных тренировок.

2.15. Обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в отопительный период 2024 и 2025 годов энергоресурсы в сроки, определенные графиками погашения задолженности, соглашениями с организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению и организациям социально-культурного назначения.

2.16. Способствовать 100-процентному уровню собираемости управляющими организациями платежей потребителей за коммунальные услуги, оказанные организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению.

2.17. Обеспечить работу специализированных организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, заключению договоров по обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

3. Руководителям организаций, оказывающих услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения населению и организациям социально-культурного назначения, обеспечить:

3.1. Рациональное использование топливно-энергетических ресурсов и снижение темпов роста их потребления при оказании услуг тепло-, водоснабжения и водоотведения потребителям энергетических ресурсов, в том числе за счёт применения энергоэффективного оборудования и материалов.

3.2. Проведение ремонтов систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, приводящих к снижению затрат на ремонтные работы по устранению возможных аварийных ситуаций в данных системах.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 03.04.2024 № 349 «О подготовке к отопительному сезону 2024-2025 годов».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации района по экономическому развитию Волкова А.Д.

Исполняющий обязанности
Главы администрации района



А.Д.Волков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
«Майнский район»

14.04.2025 № 522

ПОРЯДОК предоставления информации о подготовке к отопительному периоду 2024-2025 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о выполнении мероприятий обобщённого плана мероприятий о проведении ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	Еженедельно по средам с 5 мая 2024 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»
2.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о создании запасов топлива	Еженедельно по средам с 5 мая 2024 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»
3	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о количестве подписанных актов готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 и 2025 годов	Еженедельно с 1 августа до 15 сентября 2024 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»

4	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2024 и 2025 годов	Еженедельно с 1 октября до 1 ноября 2024 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»
5	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности муниципального образования к работе в отопительный период 2024 и 2025 годов	Еженедельно с 1 ноября до 15 ноября 2024 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Майнский район»

14.04.2025 № 522

**Состав оперативного штаба
по контролю подготовки к отопительному периоду 2024 и 2025 годов**

Руководитель штаба:

Шуенков О.В. Глава администрации муниципального образования
«Майнский район».

Заместитель руководителя штаба:

Волков А.Д. первый заместитель Главы администрации района по
экономическому развитию.

Члены штаба:

Александров В.Н. начальник Майнского участка ОГКП «Корпорация
развития коммунального комплекса» (по согласованию);

Батьков А.А. специалист отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности
администрации района;

Власов Д.Л. Генеральный директор ООО «ПРОМЫШЛЕННАЯ
ГРУППА МЕРИДИАН» (по согласованию);

Горбунова М.Г. заместитель Главы администрации района по социальным
вопросам;

Гордеева Т.В. начальник финансового управления администрации
района;

Зинин В.Н. старший государственный инспектор Ульяновского
регионального отдела государственного энергетического
надзора и надзора за ГТС Средне-Поволжского
управления Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору (по
согласованию);

Казакова Н.Ю. начальник управления образования администрации
района;

Киселева М.В. начальник отдела по делам культуры и организации
досуга населения администрации района;

Князев В.В. начальник Майнского эксплуатационного газового
участка (по согласованию);

Кормилицын Е.А. Генеральный директор ООО «Региональная жилищная
компания» (по согласованию)

Кушманцев В.Н. начальник участка ОГКП «Ульяновский областной
водоканал» (по согласованию);

Нажмутдинов Р.М. начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной
деятельности, архитектуры и строительства
администрации района.