

Администрация муниципального образования  
«Майнский район»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 марта 2025 г.

№ 370

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Майна

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 12.02.2025 №198**

В соответствии с пунктом 2 частью 1 статьи 14, пунктом 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития РФ от 25.02.2005 № 17 "Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма", Уставом муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области Администрация муниципального образования «Майнский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 12.02.2025 №198 «Об утверждении методики установления размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности граждан, для признания граждан малоимущими на территории муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Методику установления порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории муниципального образования "Майнский район" (приложение).».

1.2. Пункт 2.3. Раздела 2 Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

025834

«2.3. Переоценка размера доходов и стоимости имущества граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в получении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма производится с учетом пороговых значений размера доходов и стоимости имущества, действовавших на момент постановки семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя на учет. Если пороговые значения размера доходов и стоимости имущества были уменьшены по сравнению с моментом постановки гражданина-заявителя и его семьи на учет в качестве нуждающихся в получении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, то при переоценке используются значения, действовавшие на момент постановки на учет рассматриваемой семьи. Если пороговые значения были увеличены, то переоценка производится исходя из вновь установленных значений.»

1.3. 1.2. Пункт 24. Раздела 2 Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.4. В случае повышения размера учитываемых доходов или стоимости имущества, учитываемого при определении прав граждан на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, до уровня, равного или превышающего пороговые значения доходов или стоимости имущества, семья или одиноко проживающий гражданин-заявитель снимается с учета в качестве нуждающихся в получении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма, с сохранением за ними права повторного обращения за получением статуса малоимущих и нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, но не ранее, чем в следующий по отношению к моменту снятия с учета, расчетный период.»

1.4. Абзац 7 п.4.2. Раздела 4 Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Полученный показатель СЖ составляет размер денежных средств, необходимых семье для приобретения жилого помещения в муниципальном образовании «Майнский район» по норме не ниже нормы предоставления жилых помещений по договорам социального найма установленный на территории муниципального образования "Майнский район".».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Майнский район» по экономическому развитию Волкова А.Д.

Глава администрации района

О.В.Шуенков