

Администрация муниципального образования
«Майнский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 марта 2019г.

№ 306
Экз. № _____

р.п.Майна

О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 125 Гражданского кодекса Российской Федерации Администрация муниципального образования «Майнский район» постановляет:

1. Организовать и провести во I-II кварталах 2019 года торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме предложений о цене предмета аукциона, по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области, для сельскохозяйственного производства:

1.1. Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 73:07:060102:486, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: подсобное хозяйство Авангард (для производства сельскохозяйственной продукции), площадью 480007 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Ульяновская область, Майнский район, МО «Гимовское сельское поселение». Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано.

1.1.1. Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) равна рыночной стоимости земельного участка, определённой на основании отчёта № ДМ-2019/19 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 25.03.2019 года, составленного Акционерным обществом «Ульяновское областное бюро технической инвентаризации», и составляет 276000 (двести семьдесят шесть тысяч) рублей.

1.1.2. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3 процента начальной цены продажи земельного участка в размере 8280 (восемь тысяч двести восемьдесят) рублей.

1.1.3. Размер задатка установить в размере 276000 (двести семьдесят шесть тысяч) рублей.

0 1 7 3 8 8

1.2. Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 73:07:060102:487, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: подсобное хозяйство Авангард (для производства сельскохозяйственной продукции), площадью 200020 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Ульяновская область, Майнский район, МО «Гимовское сельское поселение». Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано.

1.2.1. Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) равна рыночной стоимости земельного участка, определённой на основании отчёта № ДМ-2019/18 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 25.03.2019 года, составленного Акционерным обществом «Ульяновское областное бюро технической инвентаризации», и составляет 127000 (сто двадцать семь тысяч) рублей.

1.2.2. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3 процента начальной цены продажи земельного участка в размере 3810 (три тысячи восемьсот десять) рублей.

1.2.3. Размер задатка установить в размере 127000 (сто двадцать семь тысяч) рублей.

2. Организатором аукциона определить муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

3. Организатору аукциона:

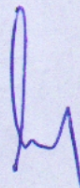
3.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Ульяновская правда», разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майнский район» в сети "Интернет", а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. По результатам аукциона заключить с победителями аукциона договоры купли – продажи земельных участков в установленные Земельным кодексом Российской Федерации сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района



О.В.Шуенков