

Администрация муниципального образования
«Майнский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2024.

№ 1280

Экз. № _____

р.п.Майна

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 19.07.2023 № 697

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Ульяновской области от 16.01.2018 №11-П «Об установлении случаев направления документов, необходимых для выдачи уполномоченными органами исполнительной власти Ульяновской области (органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области) разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию исключительно в электронной форме» (в редакции Постановления Правительства Ульяновской области от 09.07.2024 № 398-П) Уставом муниципального образования «Майнский район» Администрация муниципального образования «Майнский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 19.07.2023 № 697 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» заменить словами «со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации 1».

1.2 Пункт 2 .6.1 пункта 2.6 раздела 2 дополнить подпунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

1.3. Подпункт 10 пункта 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2 признать утратившим силу.

0 2 5 1 8 2

1.4. Подпункт 13 пункта 2.6.1. пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«13) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 4-8, 11-13 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, запрашиваются администрацией, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.

Документы, указанные в подпунктах 4, 6 и 7 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или Едином государственном реестре заключений.

В случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, к заявлению о выдаче разрешения на строительство может быть приложено заключение Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области о соответствии предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 ГрК РФ раздела проектной документации объекта капитального строительства («архитектурные решения») предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в подпунктах 6-7 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на строительство в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии).

Застройщик имеет право направить с помощью интерактивной формы заявление и документы в электронной форме с использованием Единого портала.

Направление документов, указанных в подпунктах 4-13 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, осуществляются исключительно в электронной форме в случае, если проектная документация, объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, предоставлялись в электронной форме.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации района по экономическому развитию Волкова А.Д.

Глава администрации района



О.В.Шуенков