

Администрация муниципального образования
«Майнский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2024г

№ 1193
Экз. № _____

р.п. Майна

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 06.10.2021 № 982

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Майнский район», в целях улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Майнский район» Администрация муниципального образования «Майнский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 06.10.2021 № 982 «Об утверждении Перечней муниципального имущества муниципального образования «Майнский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в редакции постановлений от 27.09.2022 № 1221, от 25.10.2023 № 1062 следующие изменения:

1.1 Приложение № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Майнский район»
06.10.2021 № 982

0 2 5 0 9 3

Перечень муниципального имущества образования «Майнский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв.м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка, ул. 2-ая Советская, д.4Г	здание	здание склада для хранения продуктов	площадь	21,8	кв.м
2.	Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка, ул. 2-ая Советская, д.4Д	здание	здание склада	площадь	23,8	кв.м
3.	Ульяновская область, Майнский район, с.Тагай, ул.Цветкова, д.83	здание	здание	площадь	351,5	кв.м
4.	Ульяновская область, Майнский район, с.Тагай, ул.Цветкова, д.83	здание	здание	площадь	152,3	кв.м

5.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.9	помещение	нежилое помещение № 6/н	площадь	12,89	КВ.М
6.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.9	помещение	нежилое помещение № 10	площадь	18,02	КВ.М
7.	Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, пер.Первомайский, д.20А	помещение	нежилое помещение № 2	площадь	40,6	КВ.М
8.	Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, пер.Первомайский, д.20А	помещение	нежилое помещение № 3	площадь	86,7	КВ.М
9.	Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, пер.Первомайский, д.20А	помещение	нежилое помещение № 4	площадь	41,9	КВ.М
10.	Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, пер.Первомайский, д.20А	помещение	нежилое помещение № 5	площадь	23,1	КВ.М
11.	Ульяновская область, Майнский район,	помещение	нежилое помещение № 6	площадь	55,7	КВ.М

	р.п.Майна, пер.Первомайский, д.20А	земельный участок	земельный участок	площадь	15074	КВ.М
13.	Ульяновская область, Майнский район	земельный участок	земельный участок	площадь	2150000	КВ.М
14.	Ульяновская область, Майнский район, в 140 м на восток от д.Карцовка	земельный участок	земельный участок	площадь	524593	КВ.М
15.	Ульяновская область, Майнский район, подхоз Майнского детского дома	земельный участок	земельный участок	площадь	240000	КВ.М
16.	Ульяновская область, Майнский район, Подсобное хозяйство фабрики Ст. Разина	земельный участок	земельный участок	площадь	874469	КВ.М
17.	Ульяновская область, Майнский район, в 1400 м на северо-восток от с.Анненково Лесное	земельный участок	земельный участок	площадь	159501	КВ.М
18.	Ульяновская область, Майнский район, ООО им.Аксакова»	земельный участок	земельный участок	площадь	100000	КВ.М
19.	Ульяновская область, Майнский район,	земельный участок	земельный участок	площадь	10593	КВ.М

	с.Анненково-Лесное, ул.Садовая, примерно в 180 м от дома № 8 по направлению на северо- восток							
20.	Ульяновская область, Майнский район, в 1190 метрах на север от дома № 19 по ул.Школьная с.Анненково Лесное	земельный участок	земельный участок	земельный участок	площадь	84553		КВ.М
21.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, МО Анненковское сельское поселение	земельный участок	земельный участок	земельный участок	площадь	81767		КВ.М
22.	Ульяновская область, Майнский район, с.Анненково-Лесное, в 130 м на северо-запад от дома № 6 пл.Победы	земельный участок	земельный участок	земельный участок	площадь	1696		КВ.М
23.	Ульяновская область, Майнский район, с.Тагай, ул.Центральная, дом № 79А	земельный участок	земельный участок	земельный участок	площадь	167		КВ.М
24.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, МО «Выровское сельское поселение»	земельный участок	земельный участок	земельный участок	площадь	1776280		КВ.М
25.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, МО	земельный участок	земельный участок	земельный участок	площадь	1213720		КВ.М

	«Выровское сельское поселение»		земельный участок		площадь		
26.	Ульяновская область, Майнский район, в 320 м на восток от дома № 6 по ул.Центральной пос. ст.Выры	земельный участок	земельный участок		площадь	9993	КВ.М
27.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, МО «Выровское сельское поселение»	земельный участок	земельный участок		площадь	3719306	КВ.М
28.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, МО «Выровское сельское поселение»	земельный участок	земельный участок		площадь	1991461	КВ.М
29.	Ульяновская область, Майнский район, МО «Гимовское сельское поселение», 2180 метров юго-западнее д.Путиловка (в границах бывшего СПК «Путиловский»)	земельный участок	земельный участок		площадь	1278150	КВ.М
30.	Ульяновская область, Майнский район, МО «Тагайское сельское поселение»	земельный участок	земельный участок		площадь	390785	КВ.М
31.	Ульяновская область, Майнский район, МО «Тагайское сельское поселение»	земельный участок	земельный участок		площадь	700482	КВ.М

8	9	10	11	12	13	14	15	16
73:07:080104: 454	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	для размещения здания склада для хранения продуктов				
73:07:080104: 455	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	для размещения здания склада полуподземного				
73:07:000000: 190	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	для размещения производственной базы				
73:07:000000: 191	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	для размещения производственной базы				
73:07:050306: 160	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	под зданием гостиницы				
73:07:050306: 160	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	под зданием гостиницы				
73:07:050309: 654	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	под зданием гаража				
73:07:050309: 648	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	под зданием гаража				
73:07:050309: 652	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	под зданием гаража				
73:07:050309: 648	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	под зданием гаража				
73:07:050309: 650	кадастровый	требует текущего ремонта	земли населенных пунктов	под зданием гаража				
73:07:070202:	кадастровый		земли сельскохозяйс твенных угодья	сельскохозяйс твенные угодья				

73:07:000000: 544	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства				
73:07:040903: 371	кадастровый		земли населенных пунктов	для строительства пилонары				
73:07:020204: 277	кадастровый		земли населенных пунктов	для строительства здания магазина				
73:07:060101: 666	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	подсобное хозяйство «авангард» (для производства сельскохозяйственной продукции)				
73:07:061101: 732	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	подсобное хозяйство «авангард» (для производства сельскохозяйственной продукции)				
73:07:031203: 620	кадастровый		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	для строительства производственных зданий				

73:07:060101: 668	кадастровый		земли и иного специального назначения	земли сельскохозяйственного назначения	подсобное хозяйство Авангард (для производства сельскохозяйственной продукции)				
73:07:060102: 496	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	подсобное хозяйство Авангард (для производства сельскохозяйственной продукции)				
73:07:060102: 340	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
73:07:030203: 344	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
73:07:030203: 342	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
73:07:060103: 526	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
73:07:070803: 811	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
73:07:061102: 607	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственные угодья				

			твенного назначения	(пашни, сады, огороды, луга, пастбища), инженерные, транспортные и иные вспомогательные сооружения и устройства для нужд сельского хозяйства, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий					
73:07:061201:415	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земельные участки, занятые лесами, кустарниками, водными объектами, оврагами					
73:07:061203:290	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	земельные участки, занятые лесами, кустарниками, водными объектами, оврагами					

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество

Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество				
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество	Дата окончания срока действия договора (при наличии)	Наименование правообладателя	Наличие ограниченного вещного права на имущество	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты

17	нет	18	19	20	21	22	23
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
да	по 21.11.2024	нет	муниципальное казенное предприятие «Майнский рынок»	право оперативного управления	7309901116	84-244-2-17-83	kuzina-1957@bk.ru
да	по 30.06.2025	нет	муниципальное казенное предприятие «Майнский рынок»	право оперативного управления	7309901116	84-244-2-17-83	kuzina-1957@bk.ru
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
нет	нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
нет	нет	нет	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Майнский многопрофильный лицей»	право оперативного управления	7309900313	84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
да	по 27.07.2027	нет	муниципальное образование «Майнский район»	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru

да	по 10.01.2027	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
нет	нет	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 09.04.2028	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 09.04.2028	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 09.01.2033	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 11.02.2026	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 11.02.2026	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 31.01.2027	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 01.06.2027	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 04.11.2026	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 19.05.2027	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru
да	по 19.05.2027	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina- kumizo@mail.ru

1.2. Приложение № 2 к постановлению изложить в следующей редакции: _____».

«УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
«Майнский район»
06.10.2021 № 982

Перечень муниципального имущества образования «Майнский район» Ульяновской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ № п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости	Фактическое значение/ проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв.м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.9	помещение	нежилое помещение № 31	площадь	13,21	кв.м
2.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.9	помещение	нежилое помещение № 6	площадь	14,46	кв.м

3.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.9	помещение	нежилое помещение № 21	площадь	9,29	кв.м
4.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.9	помещение	нежилое помещение № 18	площадь	18,02	кв.м
5.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.9	помещение	нежилое помещение № 20	площадь	18,02	кв.м
6.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, с. Новые Маклауши	земельный участок	земельный участок	площадь	14220	кв.м
7.	Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, МО «Старомаклаушинское сельское поселение», СПК «Прогресс»	земельный участок	земельный участок	площадь	30945	кв.м

Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе				
Кadaстровый номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	Техническое состояние объекта недвижимости	Категория земель	Вид разрешенного использования	Государственный регистрационный знак (при наличии)			Состав (принадлежность и) имущества
					Марка, модель	Год выпуска		
8	9	10	11	12	13	14	15	16
73:07:0503 06:160	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	под зданием гостиницы				
73:07:0503	кадастровый	пригодно к	земли	под зданием				

06:160		эксплуатации	населенных пунктов	гостиницы				
73:07:0503 06:160	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	под зданием гостиницы				
73:07:0503 06:160	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	под зданием гостиницы				
73:07:0503 06:160	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	под зданием гостиницы				
73:07:0103 01:315	кадастровый		земли населенных пунктов	замкнутые водоемы				
73:07:0103 03:365	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства				

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество

Для договоров аренды и безвозмездного пользования		ИИН				Адрес электронной почты	
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество	Дата окончания срока действия договора (при наличии)	Наименование правообладателя	Наличие ограниченного права вещного права на имущество	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	
17	18	19	20	21	22	23	
да	по 27.05.2025	муниципальное казенное предприятие «Майнский рынок»	право оперативного управления	7309901116	84-244-2-17-83	kuzina-1957@bk.ru	

да	по 06.03.2025	муниципальное казенное предприятие «Майнский рынок»	право оперативного управления	7309901116	84-244-2-17-83	kuzina-1957@bk.ru
да	по 10.12.2024	муниципальное казенное предприятие «Майнский рынок»	право оперативного управления	7309901116	84-244-2-17-83	kuzina-1957@bk.ru
да	по 08.04.2025	муниципальное казенное предприятие «Майнский рынок»	право оперативного управления	7309901116	84-244-2-17-83	kuzina-1957@bk.ru
да	по 14.05.2025	муниципальное казенное предприятие «Майнский рынок»	право оперативного управления	7309901116	84-244-2-17-83	kuzina-1957@bk.ru
да	до 26.07.2027	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru
да	до 04.08.2027	муниципальное образование «Майнский район» Ульяновской области	нет		84-244-2-12-61	maina-kumizo@mail.ru

».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете Майнского района Ульяновской области «Ленинец» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Майнский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации района по экономическому развитию Волкова А.Д.

Глава администрации района



О.В.Шуенков