

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации

МО «Майнский район»

« » 2021 г

О.В.Шуенков



ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙНСКИЙ РАЙОН»

НА 2021-2023 ГОДЫ

**Уважаемые инвесторы и предприниматели,
коллеги и партнеры!**

По сложившейся традиции, сегодня я обращаюсь к вам с ежегодным Инвестиционным Посланием.

Охватывая все важнейшие сферы жизни и деятельности района, Послание, формировалось на основе тех проблем, которые в первую очередь волнуют самих граждан.

Завершен 2020 год, непростой не только для нашего района, но и для всей нашей страны. Мы столкнулись с пандемией, которая помимо основной угрозы для здоровья людей, конечно, имеет неизбежные последствия для экономики .

Тогда никто не мог предположить, какой серьезный удар будет нанесен по экономике региона, как много сил и средств предстоит направить на защиту здоровья людей, поддержку малого и среднего бизнеса, работников предприятий, оказавшихся в непростом положении в период вынужденных ограничений...

Общими усилиями государственной и муниципальной власти, при весомой поддержке Правительства, нам удалось сохранить ситуацию под контролем. Ослабить негативное давление на экономику, поддержать пострадавший малый и средний бизнес, наиболее уязвимые категории граждан. И самое главное – сделать все возможное для защиты здоровья людей.

Несмотря на непростые условия работы, мы решали все стоящие перед нами задачи по стабилизации эпидемиологической ситуации на территории района, в том числе и стратегические задачи, направленные на

развитие экономики и социальной сферы, повышение качества жизни в районе.

Вели работу по реализации национальных проектов, выполнению муниципальных программ, и, безусловно, достижению целей, поставленных в Инвестиционном послании на 2020 год.

Начну с ключевых показателей развития экономики по итогам 2020 года.

Отражением общего состояния экономики стали результаты деятельности наших предприятий.

Оборот организаций по всем видам экономической деятельности составил 2 млрд. 895 млн. рублей, что составил 139% к уровню 2019 года.

На долю сельского хозяйства приходится более 40% общего объема отгруженной продукции по району.

Прошедший год был успешным для аграриев. Валовой сбор зерновых составил рекордную цифру за всю историю современной России в Майнском районе это 170 тыс. тонн, наш район вошёл в четвёрку лучших районов области по общему намолоту зерна. При этом получена рекордная урожайность зерновых по району – 27,9 ц/га.

Объем сельхозпродукции составил 1 млрд.993 млн. руб. - это 128 % к 2019 году, в том числе – 35% от общей доли продукции произведено крестьянско - фермерскими хозяйствами.

Отмечается рост инвестиций в основной капитал. В общем рейтинге районов Ульяновской области, ранжированных по уровню выполнения плана по объему инвестиций в основной капитал, Майнский район занимает 2-е место. По данным за 2020 год объем инвестиций в основной капитал в расчете на душу населения области составил 24,6 тыс. рублей.

В развитие экономики и социальной сферы за 2020 года за счет всех источников финансирования по полному кругу организаций и предприятий вложено более 530 млн. рублей, это 191% к уровню 2019 года.

Наибольшую долю (60%) в общем объёме занимают вложения в машины, оборудование, транспорт, инвентарь - 313,2 млн. рублей, вложения в нематериальные активы - 28% или 151,8 млн. рублей, инвестиции в строительство (12%) – 65 млн.рублей

Предприятиями и организациями (без субъектов малого предпринимательства и объёма инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) использовано 104,1 млн. рублей инвестиций в основной капитал или 145% к уровню 2019 года.

Объем капиталовложений в сфере сельского хозяйства составил 413,9 млн. руб. или 78 % от всех инвестиций, направленных в экономику района в 2020 году.

Текущая ситуация с распространением новой коронавирусной инфекции серьезно отразилась на развитии экономики района и, как следствие, на исполнении районного бюджета.

Исполнение бюджета в 2020 году осуществлялось в ситуации жесткой экономии бюджетных средств.

Доходы бюджета были исполнены в сумме 625 млн. рублей, план был выполнен на 100% , к уровню 2019 года темп роста составил 106%.

Собственные доходы от всех поступлений составили 23% или 143 млн.рублей, остальные средства - 77% или 482 млн.рублей - это дотации, субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты.

Приоритетными направлениями бюджетных инвестиций оставались ремонт объектов образования, здравоохранения, культуры, дорожное строительство и благоустройство, их сумма в 2020 году составила свыше 450 млн. рублей.

Безусловно, это стало возможным благодаря поддержке Губернатора С.И.Морозова, председателя Законодательного собрания нашего депутата Малышева Валерия Васильевича и Правительства Ульяновской области.

Исполнение расходной части бюджета за 2020 год составило 625,7 млн. рублей. Бюджет имел традиционно социальную направленность.

По отраслям средства были распределены следующим образом:
образование – 342 млн. рублей , что составляет 55 % всех расходов;
культура – 49,7 млн.рублей,
социальная политика – 35,2 млн.рублей

Существенная доля расходов пришлась на сферу ЖКХ и дорожную деятельность, их объем по сравнению с 2019 годом увеличился на 29% и составил 105 млн. рублей.

Благодаря эффективной работе с областными министерствами и ведомствами безвозмездные поступления в район из областного бюджета в 2020 году увеличились на 22,9 млн. рублей или на 5%.

В текущем году на реализацию муниципальных программ Майнский район получил более 453 млн. рублей областных средств.

Продолжение тесного и эффективного взаимодействия с областными структурами, институтами развития, корпорациями в целях наращивания объемов областной поддержки считаю одной из приоритетных наших задач.

Прошедший год был особенным. Пандемия коронавируса затронула практически все отрасли экономики района, но основная нагрузка пришлась на представителей малого и среднего предпринимательства. Малый бизнес составляет треть экономики района, в нем занята треть всего работающего населения района, на сектор малого бизнеса приходится одна третья часть получаемых районом налогов.

Чтобы не допустить массовых закрытий среди субъектов малого и среднего предпринимательства, в регионе действовали и продолжают реализовываться пять пакетов антикризисной поддержки, куда вошли налоговые льготы, компенсация затрат на аренду и ЖКХ, льготные займы, рефинансирования кредитов на льготных условиях, мораторий на проверки.

В денежном выражении нашим предпринимателям за весь период пандемии было оказано мер государственной поддержки на сумму свыше 4,5 миллионов рублей, что снизило финансовую нагрузку и позволило поддержать 185 субъектов бизнеса, из них:

176 представителей бизнеса получили субсидии в размере МРОТ, 9 субъектов МСП данную субсидию не получили по причинам задолженности по налогам. Субсидию на дезинфекционные и профилактические мероприятия получили 33 субъекта МСП Майнского района. 6 предпринимателей готовят документы на получение субсидии на возмещение арендных и коммунальных платежей

4 предпринимателя получили кредит под 2%. Льготными займами Фонда развития и финансирования предпринимательства воспользовался одно предприятие.

В 2020 году мы продолжили активную политику по привлечению в район инвестиционных партнеров, а также комплекс экономических и организационных мер, направленных на создание условий для активизации инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов.

Учитывая, что привлечение крупных внешних инвестиций в промышленность района осложнено наличием более привлекательных портовых и промышленных зон Заволжья, было принято решение развивать наши сильные стороны – отрасль сельского хозяйства.

При сопровождении муниципального Центра развития предпринимательства реализуются 19 инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций 560 млн. руб., планируется создание 118 новых рабочих мест.

Крупные из них:

Проект по разработке месторождения цеолита и строительству завода по производству минерального сырья в с. Юшанское. Инициатор проекта

ООО "Диатом Поволжье" г.Ульяновск. Общий объем инвестиций составляет более 100 млн.рублей, планируется создание 15 рабочих мест. Срок реализации проекта 2020-2024 годы. Проведены геолого-разведывательные работы, которые показали, что залежи пласта достаточны для промышленной добычи цеолита.

Строительство завода позволит обеспечить сельхозпроизводителей минералом, который необходим для раскисления почв, что будет способствовать дальнейшему увеличению урожайности сельскохозяйственных культур. Цеолит используется в химической и фармацевтической промышленности, а также как кормовая добавка для сельскохозяйственных животных.

Проект по строительству базы для подработки и хранения продукции растениеводства в с. Сосновка. Общий объем инвестиций более 90 млн.рублей, планируется создание 8 рабочих мест. Срок реализации проекта 2020-2021 годы. Реализация данного проекта позволит увеличить валовое производство сельскохозяйственной продукции в районе на 50 млн.рублей. Подработка сельскохозяйственной продукции позволит увеличить эффективность производства.

На текущий момент построено 3 склада емкостью 2 тыс. тонн каждый, установлена зерносушилка объемом 100 тонн/час. Установлен зерноочистительный комплекс, пропускной способностью 120 тонн/час. В 2021 году планируется строительство еще 2 складов емкостью 2 тыс. тонн каждый и отсыпка щебнем территории производственной базы площадью 1 га.

Проект по строительству животноводческого комплекса на 400 голов дойного стада КРС в с. Поповка. Общий объем инвестиций более 100 млн.рублей, планируется создать 8 рабочих мест. Срок реализации проекта 2020-2023 годы. Реализация проекта позволит в два раза увеличить (с 2,5 до 5 тонн/сутки) переработку молока и обеспечить качественной и натуральной продукцией жителей района и области в целом.

В настоящее время организована переработка собственной молочной продукции в объеме 2,5 тонн/в сутки с производством сливок кефира, ряженки, творога с использованием стеклянной тары. В данный момент реализует свою продукцию на территории района, через торговые точки г. Ульяновска ("Гуливер"), а также поставляет продукцию в образовательные учреждения района.

В д. Тамбы Майнского района реализуется 2 инвестиционных проекта: КФХ Козлов В.Д. по выращиванию зерновых культур и подсолнечника и ИП КФХ Варламова Н.В. по производству мяса КРС. Объем инвестиций 30 млн.

рублей. КФХ Козлов В.Д. планирует ввести в севооборот ранее заброшенные земли площадью более 200 га.

В 2020 году ИП КФХ Варламова Н.В. стала победителем конкурсного отбора по программе поддержки малых форм хозяйствования "Начинающий фермер" и получила субсидии в размере 4 млн. рублей на приобретение поголовья КРС и сельскохозяйственного производства. Фермер Варламова Н.В. планирует дальнейшее увеличение скота мясного направления до 100 голов, что позволит обеспечить производство и реализацию мяса говядины на рынок Ульяновской области в объеме свыше 12 тонн.

Продолжается работа по увеличению посевных площадей за счет вовлечения в оборот неиспользуемых земель, в том числе путем введения в оборот муниципальной не востребованной паевой земли. В данном направлении работу мы ведем уже не первый год.

Нами поставлена задача, чтобы вся обрабатываемая земля сельскохозяйственными производителями должна быть оформлена в законодательном порядке. За последние 5 лет в оборот введено 4993 гектар, в том числе в 2020 году введено в оборот 326 га. Мы планируем за 3 ближайших года ввести дополнительно ввести более 1000 га ранее неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, что позволит довести посевную площадь в районе до 95 500 га, увеличить производства сельхозпродукции на 5% и получить дополнительно в бюджет района налогов в размере 0,5 млн.рублей. Полученные дополнительные денежные средства будут направлены на развитие социальной сферы.

В настоящее время активно осуществляется работа по формированию инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов. Проводится ревизия свободных земельных участков для реализации инвестиционных проектов, в том числе промышленных.

Условия для развития бизнеса в нашем муниципальном районе остаются стабильными. Поддержкой и развитием инвестиционной деятельности субъектов малого бизнеса целенаправленно занимается Центр развития предпринимательства. В 2020 году финансовая поддержка оказана 3 предпринимателям на сумму более 10 млн. рублей. Из них в рамках программы «Начинающий фермер» получили грант 2 предпринимателя на общую сумму 7 млн. рублей, в рамках программы "Агростартап" 1 предприниматель получил грант в сумме 3 млн. рублей.

В 2021 год продолжается работа по подготовке бизнес-проектов потенциальных участников регионального конкурсного отбора (5 человек - проекты в сфере животноводства - разведение КРС, птицеводства, овощеводства, производство грибов)

Приоритетными сферами для привлечения инвестиций остаются: сельское хозяйство и переработка .

Здесь в числе направлений активизация работы по пространственному развитию территорий. Определение «точек роста» в районе , продвижение перспективных инвестиционных площадок для создания новых производств.

У Майнского района есть для этого значительные возможности, такие как наличие свободных земельных участков для инвесторов.

Идет процесс формирования площадок для создания сельских технопарков для потенциальных инвесторов. Основными критериями, по которым инвестор выбирает территорию, выступают простота и скорость вхождения, наличие инженерных сетей, сырьевых и кадровых ресурсов.

Инвестор должен иметь четкое представление, где есть площадки нужного размера, каков правовой статус земель, где расположены сети и дороги. Чтобы нам не потребовалось вкладывать в создание этой зоны серьезных средств.

Мы определили для себя 3 площадки, при формировании площадки учитывались следующие факторы: расположение площадки рядом с крупным населенным пунктом и региональной автомобильной трассой, наличие свободных трудовых ресурсов, близость к инженерным коммуникациям.

На территории МО «Тагайское сельское поселение» имеется земельный участок площадью 5,6 гектар. На площадке имеется система водоснабжения и электроснабжения. К зданию котельной подведён газопровод. Земли промышленного производства.

На территории МО «Выровское сельское поселение» имеется земельный участок площадью 10 гектар. Рядом стоит литейно-механический завод №5, который тоже можно привязать к индустриальному парку. Земли сельхозназначения с возможностью перевода в земли промышленного производства. Рядом проходит линия электропередач с мощностью 10 000Квт. Имеется газопровод.

На территории МО «Майнского городского поселения» имеется земельный участок площадью 30 гектар. На площадке имеется система водоснабжения и электроснабжения. Имеется газопровод. Земли сельхозназначения с возможностью перевода в земли промышленного производства.

Сегодня мы все видим, что работа ведется в условиях высокой конкурентной борьбы за инвестиционные ресурсы. Наличие единых стандартов ведения инвестиционной деятельности и целого ряда

преференциальных территорий в других районах создали ситуацию, в которой инвесторы могут выбирать «уникальные» условия.

Поэтому мы уделяем большое внимание индивидуальной работе с инвесторами и максимально гибко подходим к запросам бизнеса.

Совершенствование контроля, создание комфортной административной среды ведения бизнеса – важная составляющая нашей работы по созданию инвестиционного климата. По-прежнему нашим приоритетом остается снижение административного давления на бизнес, упрощение регуляторики.

Майнский район показывает высокие результаты по реформированию контрольно-надзорной деятельности. В региональном рейтинге, оценивающем внедрение целевой модели по совершенствованию муниципального контроля, мы заняли высокое место.

Осуществляя реформирование муниципальных видов контроля, необходимо обеспечить безусловное применение предупреждения в установленных законодательством случаях, увеличить количество профилактических мероприятий, всестороннее информирование предпринимателей о выполнении обязательных требований.

В 2021 года мы будем совершенствовать институт оценки регулирующего воздействия. Суть в том, что в процедуры ОРВ будет встроен механизм оценки обязательных требований. Такое изменение предполагает проведение экспертизы с привлечением широкого круга участников данной реформы – от предпринимателей и их бизнес-объединений, до специалистов органов государственной власти и местного самоуправления.

В послании прошлого года я неоднократно говорил, что сегодня одни из главных инвестиций для нас – это инвестиции в качество жизни граждан. Ключевой механизм здесь – национальные проекты.

Не секрет, что проекты – это комплекс мероприятий, направленных на улучшение конкретных сфер, где сегодня требуется приложить максимум усилий. Где граждане от нас ждут реальных результатов.

Одна из ключевых целей национального проекта "Здравоохранения" это улучшение доступности, качества и комфортности первичной медико-санитарной помощи.

Уже немало сделано в данном направлении, в 2020 году на ремонт и модернизацию медицинских учреждений было направлено более 18 млн.рублей

В 2021 году запланирован ремонт взрослой поликлиники. Объем финансирования составляет 17 млн. рублей. Кроме того, планируется дополнительный ремонт здания молочной кухни (пищеблока).

На три предстоящих года запланировано:

- ремонт ФАП с. Вязовка, приобретение оборудования для ФАП с. Вязовка
- строительство ФАПа с. Уржумское
- текущий ремонт хирургического отделения Майнской районной больницы;
- замена части медицинского оборудования, выработавшего свой ресурс (флюорограф, ЭКГ-аппараты, лабораторное оборудование, рентгеноаппарат, для кабинет офтальмолога, оборудование хирургическое отделение)

В сфере образования мы планируем на 2021 год.

Тагайский детский сад «Алёнушка»

Замена оконных блоков и ремонт помещений, объем финансирования более 3 млн. рублей

Игнатовский детский сад «Колокольчик»

Замена оконных блоков, объем финансирования 542 тыс. рублей.

Майнский детский сад № 1 «Ромашка»

Замена оконных блоков, объем финансирования 1 млн. 50 тыс. рублей.

Майнский детский сад № 2 «Сказка»

Замена оконных блоков, объем финансирования 1 млн. 574 тыс. рублей.

За счет сложившейся экономии от торгов планируется произвести ремонт прачечного отделения на сумму 290 тыс. руб.

Майнский детский сад № 5 «Теремок»

Замена оконных блоков, объем финансирования 1 млн. 100 тыс. рублей.

Загоскинская школа

Замена оконных блоков, объем финансирования 1 млн. 700 тыс. рублей.

Во исполнение поручений Губернатора Ульяновской области

С.И.Морозова: Майнский многопрофильный лицей имени В.А. Яковлева

Ремонт полов 1 этажа, объем финансирования 1 млн. 370 тыс. рублей.

Ремонт крыла начальной школы на 1 этаже 1 млн.руб. Будет продолжена замена ограждения по периметру территории.

Подлесненская школа

Замена оконных блоков в спортивном зале, объем финансирования 238,7 тыс. рублей.

В рамках регионального проекта "Современная школа" в районе планируется открытие 3 Центров образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» на базе – Майнского многопрофильного лицея, Старомаклаушинской и Выровской школ.

В реализацию регионального проекта "Цифровая образовательная среда" войдут следующие школы: Майнский многопрофильный лицей, Абрамовская СШ, Старомаклаушинская СШ, МОУ Загоскинская СОШ.

В рамках конкурса «Создание условий для занятий физической культурой и спортом в школах, расположенных в сельской местности» будет выполнен ремонт спортивного зала Анненковской средней школы на сумму 2 млн. 67 тыс. рублей, приобретение оборудования для школьного клубного движения Тагайской школы и Выровской школ на сумму 135,00 тыс. руб.

Одна из важных задач, стоящих перед отраслью культуры – это создание комфортных условий для организации культурно-досуговой деятельности. В 2021 году запланирован:

- Ремонт здания Майнского межпоселенческого Центра культуры ,на эти цели в областном бюджете предусмотрено 7,2 млн. рублей.

- Продолжение ремонта Игнатовского Дома культуры, на эти цели в областном бюджете предусмотрено 2,4 млн. рублей объем финансирования

- замена окон в Майнской детской школе искусств, объем финансирования 750 тыс. рублей.

- Завершение ремонтных работ фасада здания Тагайского Центра культуры и досуга, косметический ремонт дискотечного зала, замена кресел и одежды сцены в зрительном зале. Объем финансирования 3,3 млн. рублей.

В рамках государственной программы «Развитие культуры» на 2021-2022 годы запланирован ремонт Абрамовского Дома культуры на общую сумму 5,4 млн. рублей.

Запланирован ремонт Полбинского Дома культуры на общую сумму 2,7 млн. рублей.

В 2021 году по нацпроекту безопасные и качественные дороги на ремонт дорог планируется направить более 325 млн. рублей, в том числе 255,1 млн. рублей на ремонт и содержание сети областных автодорог Майнского района и 70 млн. рублей на ремонт дорог местного значения.

К 2024 году планируем привести к нормативному состоянию более 85 % автомобильных дорог района.

В рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» на 2021 год запланировано к реализации 4 проекта на общую сумму 4,4 млн. рублей. Они направлены на благоустройство и будут включать в себя модернизацию сетей наружного освещения в р.п. Майна, благоустройство территорий многоквартирных домов в р.п. Майна, благоустройство родника в с. Ляховка и благоустройство памятника участникам Великой Отечественной войны в р.п. Игнатовка.

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации в части обеспечения реального роста инвестиций в основной капитал в объеме не менее 70 процентов в 2030 году по сравнению с показателем 2020 года разработан и утверждён план инвестиционного развития МО "Майнский район". В условиях пандемии сохранять и наращивать темпы инвестиционной активности непросто, но мы обязаны это сделать.

Считаю, что реализация инвестиционного плана должна строиться, прежде всего, на построение системной целенаправленной работы всех отраслевых структур по привлечению потенциальных инвесторов на территорию района.

Знаменитая фраза «кадры решают все», дополненная словом «команда», справедлива на все времена. Мы прекрасно знаем, что очень серьезной проблемой для инвестиционного проекта является подбор специалистов с нужными компетенциями.

Наш район активно участвует в решении этой проблемы. Особое направление нашей работы – это формирование управленческих команд, реализующих инвестиционную политику.

В настоящее время в районе сформирована проектная инвестиционная команда, которая решает задачу развития бизнес-среды.

Уже с этого года будут передавать муниципальным инвестиционным командам «живые» технические задания от реальных инвесторов для конкретной работы по подбору площадок для локализации производства, а также решение конкретных инфраструктурных, управленческих и задач планирования бизнес-проектов.

Уважаемые коллеги!

Несмотря на все сложности текущего периода район сохранил и нарастил свой потенциал, устойчиво развивается и обладает достаточным базисом для дальнейшего движения вперед.

Начатая в предыдущие годы работа по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности продолжится и в следующем году. Системное, взаимовыгодное и открытое сотрудничество бизнеса и власти, ориентированное на результат - залог комфортной предпринимательской атмосферы, инвестиционной привлекательности и благоприятного проживания населения в Майнском районе

Выражаю огромную благодарность всем предпринимателям, крупному, среднему, малому бизнесу за активное участие в жизни района! Мы всегда рады видеть Вас и готовы к обсуждению Ваших инициатив и предложений.

Сегодня я много сказал о развитии района в 2021 году. Но главным его богатством остаются люди — замечательные, равнодушные, инициативные, думающие!

Я желаю всем

Здоровья, счастья и добра!

Благодарю за внимание!

Исполнитель:
Косенников Ю.А. (ф)