



## **ДОКЛАД**

**Главы администрации муниципального образования «Майнский район» о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2021 год и их планируемых значениях на 2022-2024 годы**

**Глава администрации муниципального образования «Майнский район»**

**О.В. Шуенков**

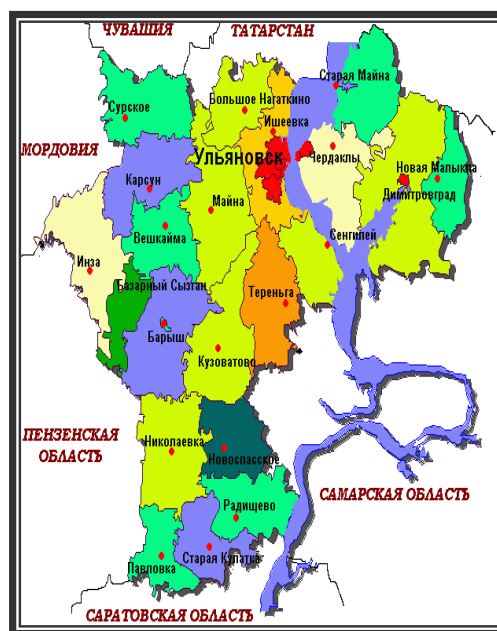
**«28» апреля 2022 года**

## СОДЕРЖАНИЕ ДОКЛАДА

№	Наименование	Стр.
1.	Текстовая часть	3-40
1.1.	Краткая характеристика муниципального образования «Майнский район»	3-4
1.2.	Адрес размещения Доклада на официальном сайте муниципального образования «Майнский район»	5
1.3.	Обоснование достигнутых значений показателей по направлениям: экономическое развитие дошкольное образование общее и дополнительное образование культура физическая культура и спорт жилищное строительство и обеспечение граждан жильем жилищно-коммунальное хозяйство организация муниципального управления энергосбережение и повышение энергетической эффективности	6 23 25 28 30 31 33 36 39

## 1.1. Краткая характеристика муниципального образования «Майнский район»

Район расположен в центральной части Ульяновской области. На севере район граничит с Цильнинским; на востоке – с Ульяновским; на юге – с Кузоватовским, Барышским; на западе – с Вешкаймским, Карсунским и на северо-западе – с Сурским районами Ульяновской области, что представляет широкие возможности для межрайонного сотрудничества. Площадь района – 2306 кв. км. Численность постоянного населения Майнского района на 1 января 2022 года по статистическим данным составляет 21024 человека, в том числе 7626 – жители городских поселений и 13398- жители сельских поселений. Плотность населения составляет – 10,5 человек на 1 км<sup>2</sup>. 63,7 % населения проживает в сельской местности.



Административный, экономический и культурный центр – рабочий поселок Майна.

Через район проходят железнодорожные и автомобильные коммуникации общероссийского значения:

- Ульяновское отделение Куйбышевской железной дороги;
- автотрасса Саранск-Сурское-Ульяновск.

В состав Майнского района входит 7 административно-территориальных единиц: 2 городских поселения, 5 сельских поселений, на территории которых находится 64 населенных пункта.

Численность населения района по поселениям

Наименование поселения	Количество населенных пунктов	Численность населения (чел.)
Майнское городское поселение	11	7839
Игнатовское городское поселение	13	3999
Анненковское сельское поселение	6	956
Выровское сельское поселение	9	1409
Гимовское сельское поселение	13	1122
Старомаклаушинское сельское поселение	5	1180
Тагайское сельское поселение	7	4519

На территории района расположено самое крупное озеро Ульяновской области – Белолебяжье (длина его 2,3 км, ширина 1,3 км, площадь зеркала воды 217,4 га). В районе озера находится исток реки Гуща – левого притока реки Свияги. Длина реки Гущи – 62 км, в том числе на территории района 53 км, на ней сооружено 5 прудов общей площадью 35 га.

Социально-экономическая ситуация в районе характеризуется как стабильная, район по итогам 2021 года относится к территориям со средним уровнем развития и занимает 7 место в рейтинге социально-экономической устойчивости муниципальных образований Ульяновской области, в том числе по 23 показателям из 32 муниципалитет входит в десятку лидеров.

Доклад Главы администрации муниципального образования «Майнский район» о достигнутых значениях для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2021 год и их планируемых значениях на 2022-2024 годы подготовлен во исполнение:

-Указа Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»;

-постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»;

Значения показателей анализируются за 2021 год в динамике по сравнению с 2019-2020 годами, а также представлены их планируемые значения на 3-летний период.

Анализ полученной информации позволяет определить проблемные области, на которых следует сосредоточить усилия органов местного самоуправления, сформировать конкретные предложения по реализации комплекса мер, направленных на решение выявленных проблем.

## **1.2. Адрес размещения Доклада на официальном сайте муниципального образования «Майнский район»**

Доклад Главы администрации муниципального образования «Майнский район» о достигнутых значениях для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2021 год и их планируемых значениях на 2022-2024 годы опубликован на официальном сайте муниципального образования «Майнский район» в сети «Интернет» <http://www.maina-admin.ru/city/page5.php>

## **I. Экономическое развитие**

Экономика района – монопрофильная. Район исторически считается аграрным.

В прошедшем году удалось сохранить положительную динамику по большинству социально-экономических показателей. В течение года район уверенно наращивал экономический потенциал. Оборот крупных и средних предприятий составил 1 млрд. 670 млн. рублей, это на 17 % больше, чем в 2020 году.

Положительные тенденции развития в 2021 году определялись, в основном, работой действующих предприятий.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по всем видам экономической деятельности в 2021 году составил 2 млрд. 912 млн. рублей, что составляет 133% к уровню 2020 года.

Высокие темпы производства и отгрузки обеспечены, в основном, отраслью сельского хозяйства. Агропромышленный комплекс является одной из динамично развивающихся отраслей экономики района. На его долю в экономике района приходится 40%.

По объему отгруженных товаров собственного производства на душу населения Майнский район находится на 12 месте.

### **Малое и среднее предпринимательство**

Развитие малого и среднего бизнеса – одно из перспективных направлений устойчивого социально-экономического развития района. Успешное и эффективное функционирование малых и средних предприятий позволяет в значительной степени обеспечить удовлетворение основных жизненных потребностей населения в товарах, работах и услугах, создавать новые рабочие места, увеличивать приток инвестиций в экономику района, что в свою очередь приведет к увеличению налоговых поступлений в районный бюджет.

Согласно данным статистики, по состоянию на 1 января 2022 г., в районе действует 514 субъектов малого и среднего предпринимательства, что на 5% больше 2020 года.

За 2021 год в районе организовали предпринимательскую деятельность и зарегистрировались в качестве предпринимателей 129 человек, снялись с регистрации 87 человек. В 2020 году в Ульяновской области введен специальный налоговый режим на профессиональный доход. Администрацией района совместно с Центром развития предпринимательства проведена масштабная информационная компания. В результате, по состоянию на текущую дату в районе зарегистрировано 496 самозанятых граждан.

Основная часть субъектов малого и среднего бизнеса осуществляет свою деятельность в сфере торговли – 43,2 %, в сфере сельского хозяйства – 12,4% , услуги – 25%, транспорт - 14,2 %, лесозаготовки - 2,7%, производство - 2,5%.

Общее количество занятых в сфере малого и среднего предпринимательства (с учетом индивидуальных предпринимателей) по состоянию на 1 января 2022 г. составило 3235 человек. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий по состоянию на 1 января 2022 г. составила 58,6 процентов, что на 2,3 процентный пункта выше уровня 2020 года.

Рабочие места созданы в таких отраслях как:

- сельское хозяйство, переработка с/х, лесное хозяйство – 7,4% (40 рабочих мест)
- торговля- 15% (83 рабочих места)
- самозанятость- 29,3% (159 рабочих мест)
- услуги- 6,1% (33 рабочих места)
- социальные услуги - 7% (38 рабочих мест)
- образование - 9,2% ( 50 рабочих мест)
- органы власти- 5,5 % (30 рабочих мест)
- строительство- 3% (16 рабочих мест)
- СТО, транспорт, грузоперевозки- 4 % (21 рабочее место)
- здравоохранение- 3,9% (21 рабочее место)
- промышленность- 0,4 % ( 2 рабочих места)
- ЖКХ- 3% (16 рабочих мест)
- общественное питание- 1,3% (7 рабочих мест)
- производство- 4,1% (22 рабочих места)
- прочие - 0,7% (4 места).

Увеличение доли среднесписочной численности субъектов малого и среднего предпринимательства в общей численности работников всех предприятий и организаций является одним из приоритетных показателей реализации региональных проектов "Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами на территории Ульяновской области, "Создание условий для легкого старта и комфортного ведения бизнеса" на территории Ульяновской области, "Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства", программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории МО Майнский район». В рамках успешного выполнения мероприятий данной программы предполагается увеличение доли численности работников субъектов малого и среднего предпринимательства в 2024 году до 59,8%. В планы предпринимателей на ближайшие годы входит

поиск новых рынков сбыта, обновление ассортимента продукции и услуг, освоение новых видов деятельности, внедрение нового оборудования.

Согласно информации о количестве предприятий малого и среднего бизнеса, полученной из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы по итогам 2021 года количество субъектов СМП составляет 514 единиц, соответственно на 10 тыс. жителей района приходится 244 единицы малых и средних предприятий. В перспективе данный показатель будет расти не менее чем на 1 % ежегодно.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Число субъектов малого и единиц среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	234	234	251	252	253	254
Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций, %	55	56,3	58,6	59	59,5	59,8

В целях стимулирования развития субъектов малого бизнеса и предпринимательства в районе реализуется «Программа развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Майнский район», основная цель которой — создание на территории муниципального образования «Майнский район» благоприятных условий для устойчивого развития предприятий субъектов малого и среднего бизнеса, способствующих созданию новых рабочих мест и развитию реального сектора экономики.

Для достижения цели настоящей программы поставлены задачи, позволяющие в условиях ограниченного ресурсного обеспечения разрешить ключевые проблемы развития субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- создание правовых, экономических и организационных условий для устойчивой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства;
- устранение административных барьеров, препятствующих развитию субъектов малого и среднего бизнеса;
- совершенствование методов и механизмов финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;



- повышение деловой и инвестиционной активности предприятий субъектов малого и среднего бизнеса;
- обеспечение конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства;

В рамках реализации Программы создан Центр развития предпринимательства Майнского района Ульяновской области.

Автономная некоммерческая организация «Центр развития предпринимательства» Майнского района осуществляет свою деятельность в рамках заключенного Соглашения с Администрацией Майнского района, условиями которого предусмотрен ряд мероприятий по оказанию услуг действующим индивидуальным предпринимателям: консультирование, оказание помощи по вопросам налогообложения, по всем вопросам деятельности в рамках своих компетенций. А также мероприятия по популяризации предпринимательства. За период функционирования в центр обратилось более 4000 человек.

В течение года зарегистрированы и оформлены документы на открытие ИП 13 физическим лицам, из них 11 в Центре в рамках заключенного Соглашения со Сбербанком. При такой регистрации одновременно идет открытие расчетного счета, оформление бизнес-карты и регистрация зарплатного проекта.

Подготовлено 15 бизнес-планов на получение грантов - 1 проект написан в рамках конкурсного отбора в рамках программы «Семейная ферма», который стал победителем отбора и 14 проектов на получение поддержки в рамках программы «Зажиточная семья», 12 из которых получили положительное заключение комиссии.

В рамках реализации национального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» и «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами» на постоянной основе проводится личный приём граждан, желающих зарегистрироваться в качестве самозанятого, получить подтверждающие документы о регистрации, либо получить справку о доходах.

В начале 2021 года в Майнском районе приступили к реализации проекта «Зажиточная семья». В рамках выполнения, были осуществлены выезды в поселения района, проводился адресный подбор кандидатов, в результате чего доведенный план в количестве 12 получателей этого вида социального контракта выполнен в полном объеме.

В сентябре 2021 года, в рамках оказания финансовой поддержки, индивидуальным предпринимателям, чьи объекты торговли находятся в сельской местности, Министерством экономического развития было издано распоряжение о возмещении части затрат на выплату заработной платы, приобретение основных

средств, возмещение аренды. Всего Центр оказал содействие в подготовке документов 16 предпринимателям, получить помощь смогли семь человек, сумма поддержки на каждое ИП 50 тыс.руб. (У остальных либо была задолженность по налогам и сборам, либо не смогли подтвердить расходы).

Кроме этого, в 2021 году 18 индивидуальным предпринимателям, в основном это отрасли услуг и торговли, Центром была оказана помощь в оформлении и направлении заявления в налоговую инспекцию на получение субсидии в размере МРОТ 12 792,00.

Двум субъектам предпринимательства оказано содействие в подготовке пакета документов для получения займа в Фонде развития и финансирования предпринимательства. Общая сумма полученных средств составила около 6 миллионов.

Предприниматели обращаются в Центр по различным вопросам их деятельности, на которые всегда они получают ответы и разъяснения. Если проблема выходит за рамки нашей организации, тогда оказываем содействие в налаживании контакта в другой инстанции.

В течение всего года проводился мониторинг реализации инвестиционных проектов, инициаторами которых являются местные предприниматели и им оказывалась всесторонняя помощь.

В результате работы центра по разработке и написанию бизнес-планов в различных конкурсах на получение средств из Федерального и регионального бюджетов, за 2020 и 2021 год в район было привлечено 25 млн.руб. ( 7,1 млн.в 2020 и 17,9 в 2021), в том числе:

- в 2020 году Центром подготовлены бизнес планы и участники конкурсного отбора получили гранты из Минсельхоза и на сумму 7 млн.руб. (создано 2 ИП и 4 рабочих места) и ИП Кочергина бизнес-план на соц.контракт;

- в 2021 году Центром подготовлен бизнес-план на получение гранта Минсельхоза на 10,5 миллионов рублей, 12 заявителям на соц.контракт подготовлены бизнес-планы (получено 2,63 млн. рублей из областного бюджета) и 14 заявок победителей от ТОСов позволили привлечь в район 4,8 млн. рублей из Федерального и регионального бюджета. Всего за 2021 год 17,9 млн.рублей привлечены в район с участием Центра развития предпринимательства

### **Инвестиционная деятельность**

Обеспечение темпов устойчивого экономического роста района администрация видит за счёт его инвестиционной привлекательности.

Отмечается рост инвестиций в основной капитал. В общем рейтинге районов Ульяновской области, ранжированных по уровню выполнения плана по

объему инвестиций в основной капитал, Майнский район занимает 1-е место. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в 2021 году составил 9516 рублей.

В течение года осуществлялась реализация мероприятий, направленных на модернизацию объектов социальной, коммунальной и инженерной инфраструктуры, которые обеспечивают устойчивое функционирование всей системы жизнедеятельности для улучшения качества жизни населения.

В развитие экономики и социальной сферы за счет всех источников финансирования по полному кругу организаций и предприятий вложено более 606 млн. рублей, это 114% к уровню 2020 года.

Наибольшую долю (75%) в общем объеме занимают вложения в машины, оборудование, транспорт, инвентарь - 455,3 млн. рублей, вложения в нематериальные активы - 5% или 30 млн. рублей, инвестиции в строительство (20%) – 121 млн.рублей

Предприятиями и организациями (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) использовано 227,4 млн. рублей инвестиций в основной капитал или в 2 раза больше уровня 2020 года.

Таким образом, объем инвестиций в основной капитал (с учетом вложений СМП) в расчете на 1 жителя в 2021 году составил 28,9 тыс. рублей, что выше на 17% показателя 2020 года (район занимает 11 место в рейтинге социально-экономического развития муниципальных образований Ульяновской области по итогам 2021 года).

Прогнозом на 2022 год планируется освоить инвестиции в среднем на 1 жителя в сумме 9600 рублей.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя, рублей	2209,6	3919,7	9516	9600	9800	10000

В 2021 году мы продолжили активную политику по привлечению в район инвестиционных партнеров, а также комплекс экономических и организационных мер, направленных на создание условий для активизации инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов.

Учитывая, что привлечение крупных внешних инвестиций в промышленность района осложнено наличием более привлекательных портовых

и промышленных зон Заволжья, было принято решение развивать наши сильные стороны – отрасль сельского хозяйства.

В 2021 году на развитие агропромышленного комплекса из федерального и областного бюджетов выделено 115 миллионов рублей.

При сопровождении муниципального Центра развития предпринимательства реализуются 12 инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций более 306 млн. руб., планируется создание 67 новых рабочих мест. Наши ресурсы роста в этой отрасли - реализация инвестиционных проектов и создание новых крестьянско-фермерских хозяйств.

Крупные из них:

- **Строительство базы для подработки и хранения продукции растениеводства в с. Сосновка.** Общий объем инвестиций более 90 млн.рублей. Реализация данного проекта позволит увеличить валовое производство сельскохозяйственной продукции в районе на 50 млн.рублей. На текущий момент построено 3 склада емкостью 2 тыс. тонн каждый, установлена зерносушилка объемом 100 тонн/час. Установлен зерноочистительный комплекс, пропускной способностью 120 тонн/час. В 2021 году построено еще 2 складов емкостью 2 тыс. тонн каждый и отсыпана щебнем территория производственной базы площадью 1 га.

- **Строительство животноводческого комплекса на 400 голов дойного стада КРС в с. Поповка.** Общий объем инвестиций более 100 млн.рублей. Реализация проекта позволит в два раза увеличить (с 2,5 до 5 тонн/сутки) переработку молока и обеспечить качественной и натуральной продукцией жителей района и области в целом.

В настоящее время организована переработка собственной молочной продукции в объеме 2,5 тонн/в сутки с производством сливок кефира, ряженки, творога с использованием стеклянной тары. В данный момент реализует свою продукцию на территории района, через торговые точки г. Ульяновска ("Гуливер"), а также поставляет продукцию в образовательные учреждения района.

- **Строительство фермы для содержания КРС в с. Репьевка Колхозная.** На конец 2021 года вложено 25 млн.рублей, всего планируется затратить 50 млн.рублей. Планируется производство до 10 тонн мяса говядины в год.

- **В д. Тамбы Майнского района реализуется 2 инвестиционных проекта:**

-КФХ Козлов В.Д. строительство овцеводческой фермы

-КФХ Варламова Н.В. по производству мяса КРС.

Общий объем инвестиций 30 млн. рублей.

**- Строительство объектов для подработки и хранения зерна в с. Репьевка Космынка.** Объем инвестиций 18 млн. рублей. Планируется хранение зерна и зернопродуктов общим объемом 4 тысяч тонн.

Ведется работа по поиску потенциальных участников и качественному формированию заявок для участия в грантах и конкурсах.

В 2022 году подготовлено 3 заявки на получение гранта "Агростартап" и 1 проект на участие в программе "Семейная ферма". Объем ожидаемых инвестиций более 28 млн. рублей.

Продолжается работа по увеличению посевных площадей за счет вовлечения в оборот неиспользуемых земель. За последние 5 лет в оборот введено 4993 гектар. Мы планируем за 3 ближайших года ввести дополнительно ввести более 1600 га раннее неиспользуемых земель, что позволит довести посевную площадь в районе до 97 000 га, увеличить производства сельхозпродукции на 5% и получить дополнительно в бюджет района налогов в размере более 0,5 млн.рублей. Полученные дополнительные денежные средства будут направлены на развитие социальной сферы.

Кроме того, проводится работа по вводу в оборот залесенных участков, общая площадь которых составляет более 4500 га, разработка которых требует значительных затрат на расчистку ( до 23 тысяч рублей на 1 га).

### **Управление муниципальной собственностью**

Одним из инструментов пополнения бюджета является эффективное управление имущественным комплексом. Доходы по земельному налогу составили 10 млн. рублей, что на 31 % меньше показателя 2020 года, что обусловлено пересмотром собственниками кадастровой стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения. По состоянию на 01.01.2022 г. проведена переоценка кадастровой стоимости 233 земельных участков общей площадью 36 332 га. Кроме того, в 2020 году областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки» в соответствии с действующим законодательством была проведена кадастровая оценка земель населенных пунктов (13901 земельный участок), в результате которой кадастровая стоимость земель района уменьшилась на 50 %, что привело к недополучению в консолидированный бюджет 2,5 млн. рублей. Общая сумма выпадающих доходов за год составила более 6,5 млн. рублей.

Основной целью для муниципальных образований в сфере имущественных и земельных отношений является обеспечение условий для эффективного вовлечения в хозяйственную деятельность имущества и земельных участков,

находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Для достижения цели поставлена задача повышения эффективности управления муниципальной собственностью, развитие рынка земли и иной недвижимости. Продолжается работа по регистрации паевой не востребовавшейся земли в муниципальную собственность с целью её дальнейшего предложения инвесторам.

На постоянной основе администрацией района проводятся:

- работы по вовлечению в налоговый оборот земельных участков;
- процедуры по изменению и уточнению категории и разрешенного вида использования земельных участков;
- консультации с гражданами о необходимости регистрации права собственности на земельные участки, о порядке исчисления земельного налога в соответствии с действующим законодательством;
- работы по предоставлению и оформлению права собственности на земельные участки.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории района на конец 2021 года составила 98%.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального района, %	96	97	98	98	98	98

Для создания устойчивого экономического развития района одной из важнейших целей муниципальной политики становится вовлечение в экономический оборот земельных участков и муниципального имущества, повышение эффективности их использования. Приоритетами развития земельных и имущественных отношений на современном этапе являются:

- создание условий для вовлечения земли и имущества в хозяйственный оборот;
- упорядочение земельных и имущественных отношений;
- повышение их прозрачности;
- увеличение консолидированного бюджета района от использования земельных участков и муниципального имущества.

Доходы от аренды и продажи муниципального имущества, а также земельных участков в прошедшем году составили 37 418 100 рублей, что на

2,9 % превышает плановый показатель (36 366 700 рублей) и на 11,4 % показатель 2020 года (33 595 900 рублей).

Было заключено 85 договоров купли – продажи земельных участков, 33 договора аренды земельных участков, в т.ч. через процедуру торгов было предоставлено:

- два земельных участка из земель населенных пунктов для строительства аптеки в р.п.Майна и здания склада в с.Вязовка;

- пять земельных участков общей площадью 772,5 га для сельскохозяйственного производства сроком на 5 лет, из которых три участка общей площадью 201,5 га были сформированы в счет не востребованных земельных долей. Размер ежегодной арендной платы составил 24 320 557 рублей, т.е. аренда 1 га в год составила 31 482 рубля.

Арендаторам земельных участков было направлено 64 претензии на общую сумму 1 360 071 рубль, в том числе пени в сумме 26900 рублей.

В суды различных инстанций было подано 16 исковых заявлений по взысканию задолженности по действующим договорам аренды земельных участков на общую сумму 352177 рублей, в т.ч. пеней в размере 7800 рублей.

Подано одно исковое заявление о взыскании суммы неосновательного обогащения за пользование земельным участком в р.п.Майна без правоустанавливающих документов в размере 1 285 480 рублей.

Также были взысканы суммы неосновательного обогащения за пользование 32 земельными участками в границах населенных пунктов без правоустанавливающих документов в размере 85 650 рублей.

Выдано 19 разрешений на использование земель на общую сумму 195 798 рублей.

Доходы по земельному налогу составили 10 321 400 рублей, что на 14,3 % меньше планового показателя (12 039 700 рублей) и на 31 % меньше показателя 2020 года (14 946 300 рублей).

Снижение доходов по земельному налогу обусловлено тем, что собственниками земельных участков сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов активно проводится работа по пересмотру их кадастровой стоимости. По состоянию на 01.01.2022 в сторону уменьшения проведена переоценка кадастровой стоимости 233 земельных участков общей площадью 36332 га. Сумма выпадающих доходов за год составила более 4 000 000 рублей.

В целях увеличения налогооблагаемой базы земельных участков проводится уточнение их категории земель, вида разрешенного использования, а также наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями. За истекший период в кадастровую палату было направлено 27 таких решений.

Проведено 45 проверок физических лиц в рамках муниципального земельного контроля. Материалы по трем проверкам были направлены в Управление Росреестра по Ульяновской области в целях привлечения лиц, использующих земельные участки без правоустанавливающих документов, к административной ответственности.

Доходы по налогу на имущество физических лиц составили 7 597 400 рублей, что на 7,4 % превышает плановый показатель (7 075 000 рублей) и в 1,85 раза показатель за 2020 год (4 106 500 рублей).

В целях увеличения налогооблагаемой базы объектов недвижимости в рамках муниципального земельного контроля гражданам направляются уведомления о необходимости оформления используемых ими без правоустанавливающих документов объектов недвижимости. За 2021 год было направлено 65 таких уведомлений.

Одной из главных наших задач является - расширение налогооблагаемой базы за счёт постановки на учёт неучтённых объектов имущества и земельных участков.

Администрацией района проводятся следующие мероприятия:

1. Постановка на кадастровый учёт объектов, в отношении которых не начисляется налог.
2. Проведение комплексных проверок территорий для выявления незарегистрированных объектов недвижимости, использования объектов в соответствии с их назначением, соблюдение вида разрешённого использования земельного участка.
3. Контроль за использованием земельных участков по назначению, выявление самозахвата земли.
4. Выявление объектов недвижимости, зарегистрированных на праве собственности за ликвидированными юридическими лицами (бесхозные объекты).
5. Выявление самовольных строений.

### **Сельское хозяйство**

Основная отрасль экономики района – сельское хозяйство. На долю сельского хозяйства приходится более 40% общего объема отгруженной продукции по району. Основными отраслями сельскохозяйственного производства выращивание зерновых и технических культур.

В агропромышленном комплексе занято 23,0 % от общей численности занятых в экономике, доля налоговых поступлений в бюджет района составляет 31,0 % (36 млн.рублей )



По валовому сбору зерна наш район вошёл в четверку лучших по области. За минувший сезон произведено 116 тыс. тонн зерна при урожайности 17,4 ц/га.

Под урожай 2022 года посеяно 21,0 тыс. га озимых культур или 112% к запланированному. Вспахано 27,2 тыс. га зяби, что составляет уровень прошлого 2020 года. С хорошим качеством засыпаны семена яровых культур, их объем составляет 6089 тонн.

За 2021 год выручка от реализации всей продукции у сельхозтоваропроизводителей составила 1617,0 млн. рублей. При этом доля реализации крестьянских фермерских хозяйств составила 45%. Получена прибыль в размере 236 млн. рублей.

Эффективность отдачи с одного гектара увеличилась на 5 % по сравнению с 2020 годом. Наибольший удельный вес в общем объеме продукции приходится на растениеводство - 87 %.

Особое внимание руководителями сельхозпредприятий района уделяется техническому перевооружению.

В 2021 году было приобретено 74 единиц новой сельскохозяйственной техники и оборудования, из них 21 трактор, 14-комбайнов, 4 сеялки для подсолнечника, 4 культиватора, 6 погрузчика и другой сельскохозяйственный инвентарь. Общая сумма приобретения составила 455,4 млн. рублей, что на 58% больше уровня прошлого 2020 года.

Общая сумма государственной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям Майнского района в рамках реализации целевых программ за 9 месяцев 2021 года составила 115,8 млн. в том числе из федерального бюджета 47,6 млн. рублей, из областного бюджета 68,2 млн. рублей. Сумма полученных субсидий увеличилась на 23% к уровню 2020 года.

Помимо федеральных и региональных мер поддержки, с 2020 года начала работать районная программа поддержки малых форм хозяйствования: ЛПХ, КФХ, сельскохозяйственных кооперативов, которая предусматривает выделение субсидий на покупку крупного рогатого скота, кормов, посадочного материала. Так, в прошедшем году данной мерой поддержки воспользовались три личных подсобных хозяйства, которые получили субсидии на покупку коров молочного направления в сумме 30 тысяч рублей.

Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе в 2021 году составляет 100 %.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе, %	х	х	х	х	х	х

В целях недопущения возникновения убытка в сельскохозяйственных предприятиях будет продолжена работа по выявлению финансово-неустойчивых хозяйств путем проведения ежеквартального мониторинга финансового состояния сельскохозяйственных организаций, определения причин возникновения убытков и принятия мер по их ликвидации, что позволит в 2022 - 2024 годах увеличить уровень прибыльных сельскохозяйственных предприятий.

### **Дорожная деятельность**

Ключевым показателем уровня жизни населения, является развитие и улучшение состояния дорог. Общая протяженность региональных и межмуниципальных дорог составляет 300 км, протяженность муниципальных автомобильных дорог 242 км, в районе имеются 32 мостовых перехода. К началу 2022 года общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям составила 20% .

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	60	20	20	19	19	18

Уровень развития сельских территорий определяется степенью развития инженерной инфраструктуры.

За 2021 год в дорожном хозяйстве освоена значительная сумма 343 млн. рублей, что позволило отремонтировать более 104 тыс.кв.м. дорог регионального и муниципального значения. Помимо ремонта дорожного покрытия были устроены остановочные пункты и пешеходные переходы.

На дороги областного значения было направлено 284,4 млн. рублей, приведены в нормативное состояние участки автодорог "Урено-Карлинское-Чуфарово у села Анненково протяженностью 1,8 км, ;

– отремонтировано 4,9 км у с. Новая Калда на участке дороги «Майна – Игнатовка - Калда;

– произведен ремонт дороги в д. Тамбы протяженностью 4,5 км.

– установлены 4-е остановочных павильона в с. Старые Маклауши, с. Новые Маклауши, с. Чирикеево;

– нанесена горизонтальная дорожная разметка на 132 км. областных автодорог на сумму 4,9 млн. рублей;

- в с. Загоскино обустроен пешеходный переход;
- освещение транзитных участков автодороги "Цильна-Чертановка" у сел Абрамовка, Сосновка, Загоскино, р.п. Майна общей протяженностью 7,7 км.

На ремонт дорог муниципального значения в 2021 году было направлено 59 млн.рублей, в том числе:

в «Майнское городское поселение» - 44 млн. рублей:

что позволило отремонтировать улицы Пушкина, Садовая, Советская и пер. Полевой, тротуары по ул. Ленинская и от ул. Лесная до ул. Северная в р.п.Майна, оборудовать велопешеходную дорожку по улице Красноармейская. Произведен ремонт дороги по ул. Центральная в с. Большое Жеребятниково. Более 4 млн. руб. потрачено на ремонт территорий детских садов №1 и №5 в р.п. Майна.

В «Игнатовское городское поселение» направлено - 5 млн. рублей:

За счет этих средств проведен ремонт асфальтобетонного покрытия улицы Советская в с. Поповка с оборудованием останочного павильона, отремонтирован участок дороги по ул. Нижняя в с. Сосновка.

На ремонт дорог в «Тагайское сельское поселение» направлено 10 млн. рублей.

Отремонтированы ул. Интернатская, ул. Крупской и пер. 4-й Центральный в с. Тагай.

Всего в 2022 году в рамках реализации национального проекта "Безопасные и качественные дороги" на ремонт и содержание дорожной сети планируется направить 245 млн. рублей, в том числе на ремонт дорог областного значения 173 млн.рублей. Запланирован ремонт следующих участков:

-автодорога «Майна - Игнатовка -Чертановка » у села Березовка протяженностью 4 км. ,

-автодорога «Майна-Воецкое - Гимово » у с. Вязовка протяженностью 3 км;

-установка останочных павильонов в п.Безлесный и п. Безречный.

На ремонт дорог местного значения в 2022 году будет направлено 73 млн. рублей.

Реализация поставленных на ближайшее будущее задач в области производства ремонтных работ разной степени сложности позволит значительно улучшить качество дорожного покрытия в районе в целом, а также значительно повысить критерии безопасности всех участков дорожного движения.

На территории Майнского района на сегодняшний день деятельность по регулярной перевозке пассажиров автобусами осуществляют 1 предприятие ( АО «Майнское АТП»), имеющее в собственности 23 автобуса, а также перевозку пассажиров осуществляют 4 индивидуальных предпринимателя. За 2021 год всего перевезено 201,3 тысячи пассажиров.

В 2021 году прошло обновление подвижного состава автобусного парка АО «Майнское АТП» на 2 единицы ( 1 автобус ПАЗ и 1 Газель), что обеспечило

увеличение доли автобусов со сроком эксплуатации до 5 лет в общем количестве автобусов организаций автомобильного транспорта до 35%.

АО «Майнское АТП» организовано регулярное автобусное сообщение по 12 пригородным, 9 внутриобластным и 1 внутреннему маршрутам.

Работа перевозчиков, задействованных на перевозках пассажиров, в целом отвечает запросам населения. На территории муниципального образования «Майнский район» расположено 64 населённых пунктов, процент охвата населения и населённых пунктов транспортным сообщением от общего числа составляет 99,7 %. Не охвачены транспортным обслуживанием пос. Труд с численностью населения 56 человек или 0,1% от общей численности населения района.

Доля населения, проживающего в населённых пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района),%	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

### **Среднемесячная начисленная заработная плата**

Рост заработной платы является показателем стабильности развития экономики района.

По итогам январь-декабрь 2021 года размер среднемесячной начисленной заработной платы в целом по Майнскому району составил по полному кругу предприятий – 28586,5 рублей. С начала года размер заработной платы увеличился на 2142,8 рубля.

Положительным моментом является отсутствие просроченной задолженности по заработной плате.

Обеспечен целевой темп роста среднемесячной заработной платы, которой составил к уровню предыдущего года 108,1%.

Наибольший рост заработной платы отмечен:

- сельское хозяйство – 137,2%
- обработывающие производства – 141,5%
- обеспечение электрической энергией, газом и паром – 106%
- торговля – 112,6%
- водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизация отходов – 111%.

В рамках исполнения поручения Губернатора работа по увеличению уровня заработной платы на территории района ведется на постоянной основе путем еженедельного приглашения работодателей на комиссию.

За 2021 год на заседаниях было рассмотрено 84 работодателя (42- в сфере сельского хозяйства, 4 – в сфере лесное хозяйство и деревообработка, 29- в сфере торговли, 1 - в сфере транспорта, 2 - в сфере строительства, 2- в сфере текстильное производство, 4 - в сфере предоставления услуг).

По итогам работы в 2021 году подписано 64 соглашения об индексации заработной платы до 16 %. В том числе:

- в отрасли сельского хозяйства подписано 36 соглашений об индексации заработной платы на 15 % в этом году и доведение ее до среднеотраслевого уровня в 2022 году;

- в сфере торговли подписано 18 соглашений о повышении заработной платы, из них: 7 соглашений об индексации заработной платы на 15 % и 11 соглашений о повышении заработной платы до уровня регионального МРОТ;

- в сфере лесного хозяйства и деревообработки подписано 4 соглашения об индексации заработной платы на 15%;

- в сфере транспорта подписано 1 соглашение об индексации заработной платы на 15% ;

- в сфере строительства подписано 1 соглашение об индексации заработной платы на 15% ;

- в сфере оказания услуг связи подписано 1 соглашение об индексации заработной платы на 15%.

- в сфере оказания коммунальных услуг подписано 2 соглашения об индексации заработной платы на 15%.

Также получено 20 отказов работодателей от повышения заработной платы, связанные с трудным финансовым положением предприятий.

Работа в данном направлении продолжилась и в 2022 году. На текущую дату всего заключено 93 соглашения, охвачено 653 человека. Работа по повышению заработной платы дает положительный результат в темпе роста НДСФЛ, по итогам 2021 года темп составил 114 % или + 6 млн.руб., за период январь - темп роста составил 117,4%.

Темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников в бюджетном секторе экономики в 2021 году по сравнению с 2020 годом составил:

- муниципальных дошкольных образовательных учреждений – 108%;
- муниципальных общеобразовательных учреждений — 125,8%;
- учителей муниципальных общеобразовательных учреждений — 111%,
- муниципальных учреждений культуры и искусства – 101%;

- муниципальных учреждений физической культуры и спорта – 97%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников, рублей:	2019	2020	2021	2022	2023	2024
крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	24331,8	26025,7	28272,6	30251,7	32369,3	34958,8
муниципальных дошкольных образовательных учреждений	19599,6	19320,6	20819,3	21860,3	22953,3	24100,9
муниципальных общеобразовательных учреждений	18127,6	18948,4	23829,7	26571,5	29320	32252
учителей муниципальных общеобразовательных учреждений	22254,4	23059,64	25595,3	26875,1	28218,8	29629,8
муниципальных учреждений культуры и искусства	25103,4	25706,1	25986	27285	28649,6	30082
муниципальных учреждений физической культуры и спорта	34213,7	30840,3	30001,4	31501,5	33076,5	34730,4

В целях повышения качества и уровня жизни населения основные усилия были направлены:

- на создание условий для эффективной занятости населения;
- на проведение организационно-штатных мероприятий в муниципальных учреждениях в целях предотвращения неэффективных расходов;
- на доведение оплаты труда работников бюджетной сферы до уровня не ниже уровня средней заработной платы в регионе.

Администрацией района в рамках своей компетенции проводятся:

- мониторинг по своевременной выплате заработной платы в организациях в целях выявления задолженности по заработной плате;

- мониторинг по соблюдению трудового законодательства.

Осуществляется постоянный контроль уровня минимальной заработной платы в организациях не ниже минимального уровня оплаты труда при полном рабочем дне.

Прогнозом до 2024 года планируется удержание стабильной ситуации с заработной платой в бюджетной сфере и организациях внебюджетного сектора экономики.

## II. Дошкольное образование

Обеспечение доступности качественного дошкольного образования остается одним из основных направлений в деятельности администрации МО Майнский район. На территории района функционирует 6 муниципальных дошкольных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования с контингентом 643 воспитанника.

С апреля 2014 года действует система «электронной очереди», за 2021 год выдано 152 направления в детские сады.

В 2021 году общая численность детей в возрасте от 1 до 6 лет ( по данным статистики) составила 1365 человек. Охват детей в возрасте от 1 до 6 лет дошкольными образовательными услугами в 2021 году составил 47,03% (643 человека) от общей численности детей данного возраста.

Согласно данным федеральной отчетности в Единой информационной системе «Зачисление в ДОУ», численность детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, на 01.01.2022 составила 5,71 %.

По состоянию на 01.01.2022 года подано 78 заявлений на предоставление места в дошкольных организациях на предстоящие 2023-2024 годы. В свою очередь потребность в предоставлении мест в ДОУ на 2022 год удовлетворена на 100%.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет, %	46,5	44,2	48,3	50	52	55

Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет, %	12	х	5,71	0	0	0
Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений, %	0	16,7	0	0	0	0

В 2021 году по поручению Губернатора Ульяновской области выполнены работы по ремонту Тагайского детского сада «Алёнушка»: проведена замена оконных блоков, устройство полов, выполнены сантехнические, электромонтажные работы и отделочные работы в помещениях пищеблока, медблока, прачечной и 1 дошкольной группы, сумма финансирования составила более 2,5 млн.рублей

Выполнен ремонт кровель Майнского детского сада №5 «Теремок» и здания Игнатовской школы в селе Поповка. Кроме того, в 6 детских садах района выполнены работы по замене оконных блоков на общую сумму 6 млн.рублей.

Проведено асфальтирование внутренней территории Майнских детских садов «Ромашка» и «Теремок».

В Майнском детском саду «Сказка» выполнены работы по ремонту прачечной. Кроме этого, отремонтированы и оборудованы помещения, которые ранее занимал районный архив, в итоге получился спортивный зал, просторное фойе и пункт охраны, санитарная комната для лиц с ограниченными возможностями.

На средства Фонда материального обеспечения во всех детских садах прошло обновление материально-технической базы: закуплена детская мебель, игрушки, оргтехника, шкафы для хозяйственного инвентаря, буфетные столы, сухой бассейн для кабинета психолога, банкетки.



### III. Общее и дополнительное образование

Образовательная сеть района - это 18 образовательных организаций с общим контингентом обучающихся 1897 человек.

Все обучающиеся учатся в первую смену. Во всех 18 общеобразовательных организациях действуют Центры здорового питания.

Одноразовым горячим питанием в виде уплотненного завтрака: горячего блюда и горячего напитка охвачено 100% детей

В школах Майнского района отдельным категориям обучающихся предоставляются дополнительные меры социальной поддержки в части предоставления питания на льготной основе, а также родителям детей с ОВЗ обучающихся на дому выплачивается компенсация на заявительной основе.

На территории района действует 32 школьных маршрута, 15 автобусов ежедневно доставляют к месту учёбы 526 человек в 11 образовательных организаций района.

Гордостью системы образования района являются наши педагоги и ученики.

Наилучшие результаты в кампании государственной итоговой аттестации 2021 года показали 4 школы района (Тагайская, Загоскинская, Абрамовская школы и Майнский лицей).

В районе 8 выпускников завершили обучение с медалью «За особые успехи в учении», 9 выпускников девятых классов получили аттестат с отличием. 223 выпускника основной и средней школы получили аттестаты об образовании. 51% от общего количества выпускников 11 классов поступили в высшие учебные заведения России.

Общеобразовательные учреждения укомплектованы кадрами, имеющими высшее профессиональное образование на 79%.

Удельный вес численности учителей в возрасте до 35 лет составляет всего лишь 10% от общей численности учителей. В 2021 году в школы района пришли работать 3 молодых специалиста (в 2020 году - 3, в 2019 – 2 и в 2018 году – 6 педагогов).

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, %	0	0	1,5	0	0	0

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений, %	96,18	94,1	93,06	96	97	100
---	-------	------	-------	----	----	-----

Развитие дополнительного образования также являлось одной из приоритетных задач 2021 года. Дополнительное образование детей и подростков в районе осуществляют учреждения дополнительного образования: МОУ ДОД "Майнская детская школа искусств имени В. Н. Кашперова", МОУ ДОД «Детская школа искусств в р. п. Игнатовка», МУ ДО «Майнская ДЮСШ», МУ ДО «Майнский ЦДТ имени Г.Ф. Кныша».

На базе 8 образовательных организаций работают внешние классы Майнской детской школы искусств художественной, эстетической, музыкальной направленностей, которые посещают более 160 детей. На базе Майнского Центра детского творчества действуют 143 программы на любой вкус. Особой популярностью среди школьников пользуется картинг, кружок «Робототехника», Web-программирование, баскетбол, волейбол, "волшебный кошелек", "профессия будущего".

Согласно мониторинга, доля детей в возрасте от 5 – 18 лет, охваченных услугами дополнительного образования по итогам 2021 года составила 100%.

В сферу образования за 2021 год были привлечены средства нескольких составляющих: федерального, регионального, муниципального бюджетов, школьные субвенции, спонсорские средства в размере более 22 млн. рублей.

В рамках регионального проекта «Современная школа» на базе 3 школ Майнского многопрофильного лицея, Выровской и Старомаклаушинской школ открылись Центры образования «Точки роста» - объем финансирования 5 млн. рублей.

Участие в проекте "Цифровая образовательная среда" позволило обновить материально - техническую базу 4 школам (оснащены многофункциональными устройствами, ноутбуками Абрамовская, Загоскинская, Старомаклаушинская школы, Майнский многопрофильный лицей) и подключить к высокоскоростному интернету оставшиеся 9 школ, добившись 100 процентного доступа к высокоскоростному интернету среди общеобразовательных организаций района. Объем финансирования 7,4 млн. рублей.

В рамках регионального проекта «Успех каждого ребенка» в 2021 году на базе Майнского лицея, Анненковской, Загоскинской, Игнатовской, Тагайской, Карлинской школ открыты новые места дополнительного образования на 542 ученико-мест.

Реализации проекта «Создание условий для занятий физической культурой и спортом в школах, расположенных в сельской местности» позволила выполнить ремонт спортивного зала Анненковской средней школы. Объем финансирования 2,3 млн. рублей.

Самый большой объем ремонтных работ выполнен в Майнском лицее: ремонт коридора 1 этажа, 2 этажа, замена полов спортивного зала, отремонтирован пищеблок и приобретено оборудование. Общий объем финансирования составил 4,6 млн. рублей. Созданные условия в школе позволили достойно представить Ульяновскую область на федеральном этапе Всероссийского конкурса «Лучшая школьная столовая», на котором коллектив Майнского лицея награжден грамотой за программы здорового питания.

В Майнской ДЮСШ в рамках проекта местных инициатив проведен ремонт здания бывшей типографии 2 этажа (на общую сумму более 2 млн. рублей), где разместятся спортивные объединения: дзюдо, гимнастика, фехтование, туризм, спортивная стрельба.

В 2022 году запланирован ремонт помещений для открытия на базе – Анненковской, Игнатовской и Абрамовской школ центров образования цифрового и гуманитарного профилей так называемых «Точек роста».

Будут продолжены ремонтные работы в Майнском лицее: коридор 3 этажа, спортивный зал, раздевалки и туалеты спортивного зала.

Ремонт пищеблока в Игнатовской школе. Все мероприятия запланированы в рамках программы «Развитие и модернизация образования в Ульяновской области».

Кроме того, готовится проектно-сметная документация для вхождения в федеральную программу по капитальному ремонту в 2023 году двух образовательных организаций района: Майнского многопрофильного лицея и Игнатовской школы. До 2025 года планируется капитально отремонтировать 6 общеобразовательных организаций района.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы, %	85	83	100	100	100	100

Общий объем расходов бюджета МО Майнский район на общее образование в 2021 году составил 70758,1 тыс. рублей. Расходы на общее образование в расчете на одного обучающегося составили 37,3 тыс. рублей.

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях, тыс. рублей	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	29,8	32,8	37,3	38,4	38,6	38,8

#### IV. Культура

На сегодняшний день в Майнском районе осуществляют свою деятельность 57 учреждений культуры, из них: 2 детских школы искусств, 22 учреждения клубного типа, 32 библиотеки, 1 музей.

В Майнском районе в 2020 году уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа, библиотеками составляет более 100% (нормативная потребность - 100%)

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:	2019	2020	2021	2022	2023	2024
клубами и учреждениями клубного типа, %	138	138	138	138	138	138
библиотеками, %	188	188	188	188	188	188
парками культуры и отдыха, %	0	0	0	0	0	0

Основные цели нацпроекта «Культура» – обеспечить максимальную вовлеченность жителей в культурную жизнь, доступность к услугам учреждений культуры и увеличить число посещений учреждений культуры к 2024 году на 15 %.

Одна из важных задач, стоящих перед отраслью – это создание комфортных условий для организации культурно-досуговой деятельности. Поэтому большое внимание уделяется укреплению материально-технической базы учреждений культуры.

Одна из важных задач, стоящих перед отраслью культуры – это создание комфортных условий для организации культурно-досуговой деятельности.

В рамках федерального проекта "Культурная среда" .

- завершен капитальный ремонт Дома культуры в с.Полбино, объем финансирования 2,6 млн. рублей.

-проведена замена оконных блоков в Майнской детской школе искусств, объем финансирования 748 тыс. рублей.

При участии в федеральном проекте «Местный Дом культуры» выполнен ремонт входной группы Игнатовского Дома культуры, объем финансирования 691 тыс. рублей.

Завершен Ремонт Тагайского Дома культуры, объем финансирования 2,3 млн. рублей.

Итого в сфере культуры в 2021 году нам удалось привлечь более 13 млн. рублей.

В настоящее время ведутся ремонтные работы в 3х учреждениях культуры:

-ремонт здания Майнского Центра культуры, Игнатовского, Абрамовского Домов культуры.

В 2022 году в рамках реализации национального проекта "Культура" запланирован:

- ремонт Дома культуры в р.п. Майна ( в районе сельхозтехники)
- приобретение музыкальных инструментов в Майнскую детскую школу искусств.

На эти цели предусмотрено 7,2 млн.рублей.

Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры, %	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	40,9	0	0	0	0	0
Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, %	0	0	0	0	0	0

## V. Физическая культура и спорт

Физическая активность и спорт являются важнейшими факторами увеличения продолжительности жизни населения вообще и трудоспособного возраста людей в частности.

Ключевые задачи развития физической культуры и спорта определены в национальном проекте «Демография» – «Спорт – норма жизни». Майнскому району к 2024 году необходимо повысить долю граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом до 58%.

Ведение здорового образа жизни и регулярные занятия спортом уже давно вошли в привычку для многих жителей. Об этом говорит и статистика: число жителей района, регулярно занимающихся спортом, ежегодно растет, так по итогам 2021 года эта цифра составляет 56,1% жителей, что выше значений 2020 года.

В реализации выполнения нормативов ГТО в районе приняло участие более 2500 человек, при этом 147 человек получили «золотой знак ГТО». Это 5 результат среди районов области.

Росту способствует и обеспечение доступности занятий для каждого жителя района.

На базе Майнской спортивной школы в феврале 2021 года открыто направление «Художественная гимнастика» .

В рамках проекта местных инициатив в 2021 году проведен ремонт 2 этажа в здании бывшей типографии, объем финансирования составил более 2 млн. рублей. Теперь более сотни детей имеют возможность заниматься дзюдо, акробатикой, фехтованием, туризмом и стрельбой в интерактивном тире.

В 2022 году ремонтные работы продолжатся на 1 этаже типографии, где планируется открыть теннисный зал. Запланированный объем финансирования 1 млн.рублей.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, %	43,1	50,7	56,1	56,8	57,5	58,5
Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся, %	65,6	60,4	67,7	75	85	90

В 2022 году администрация района совместно с подведомственными учреждениями продолжает работу:

- по развитию инфраструктуры спорта;
- по приобщению населения района к регулярным занятиям физической культурой и спортом;
- по совершенствованию физкультурно-оздоровительной и спортивной работы среди детей, подростков и молодежи;
- по развитию сети физкультурно-оздоровительных клубов, секций по видам спорта.

## **VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

Строительство является отраслью, во многом определяющие социальные условия жизни. На конец 2021 года жилищный фонд района составил 687,05 тыс. кв. м, численность населения на конец года – 20,8 тыс. человек. Таким образом, в среднем на одного жителя приходится 33 кв. м.

В 2021 году введено 147 квартир общей площадью 13187 кв.м. или 95% к соответствующему периоду прошлого года. На 1000 населения ввод в действие жилья составил 620 кв.м.

Оформлено 45 разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства и 156 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

В 2021 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек и составила 17 га ( в 2020 году - 15,7 га), в том числе площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, комплексного освоения в целях жилищного строительства в 2021 году составила 10 га (в 2020 году — 7 га).

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, кв. метров	31,8	32,7	33,5	33,6	33,7	33,8
в том числе введенная в действие за один год	0,6	0,7	0,6	0,8	0,9	0,1
Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего,	14,3	15,7	17	18	19	20

гектаров						
в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, гектаров	5,1	7	10	11	12	13
Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:						
объектов жилищного строительства - в течение 3 лет, кв. метров	0	0	0	0	0	0
иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет, кв. метров	0	0	0	0	0	0

Земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию, не имеется.

Рост показателей планируется за счет индивидуального жилищного строительства.

Утверждена схема территориального планирования муниципального образования, а также утверждены генеральные планы всех 7-ми городских и сельских поселений. Также были разработаны правила землепользования и застройки административного центра муниципального района. Внесены изменения в комплексную программу развития коммунальной инфраструктуры. В 2019 году проведены работы по координатному описанию местоположения границ на 21 населенный пункт и территориальные зоны населенных пунктов.



## VII. Жилищно-коммунальное хозяйство

Постоянного внимания и максимальной степени ответственности требует от местной власти исполнение полномочий, связанных с созданием условий для предоставления услуг населению в области жилищно-коммунального комплекса. Жилищный фонд муниципального образования в 2021 году обслуживали:

- две управляющие компании: ООО «УК Наш дом», ООО "Промышленная группа Меридиан, МКП "Майнский рынок".
- ресурсоснабжающие организации: ПАО «Ульяновскэнерго», ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск», филиал ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» в г. Новоульяновск, филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги», АО «Ульяновская сетевая компания».

Услуги по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов осуществляет ООО «Горкомхоз».

Коммунальные услуги по теплоснабжению осуществляет ОГКП "Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области", по водоснабжению и транспортировке сточных вод — ОГКП "Ульяновский областной водоканал", МУП «АВКВА», МУП ЖКХ «Анненковское», МУП ЖКХ «Выровское», МУП ЖКХ «Гимовское», МУП ЖКХ «Старомаклаушинское».

Благоустройством территории района занимается МКУ «Административно-хозяйственное управление».

Особое внимание было уделено вопросам подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период. Все котельные, а их в районе 37, были своевременно подготовлены к отопительному периоду. Управляющими организациями были выполнены все запланированные мероприятия по ремонту многоквартирных домов и подготовки систем отопления к эксплуатации в отопительный период, на эти цели было направлено более 11 млн. рублей.

По итогам 2021 года бюджетными учреждениями района потреблено топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг на общую сумму 33,9 млн. руб., при запланированных 48,4 млн. руб. Экономия составила 14,5 млн.руб., в процентном выражении это 30%. Экономия энергетических ресурсов позволила направить бюджетные средства на реализацию муниципальных программ с целью повышения уровня жизни населения.

На повышение качества водоснабжения Майнского района в рамках областной программы «Чистая вода» было направлено более 20 млн. рублей.

На эти средства были установлены 9 водонапорных башен в селах Игнатовского и Тагайского поселений, выполнены работы по ремонту сетей

водоснабжения в с. Анненково Лесное , пос. Новоанненковский и пос.ст.Выры . Произведена замена сетей водоснабжения в р.п. Майна. Выполнен ремонт магистрального водопровода от родников до с. Абрамовка.

В этом году будут продолжены работы по ремонту систем водоснабжения в с. Старые Маклауши, с.Загоскино, с.Анненково Лесное и с.Репьевка Космынка. Запланирована замена участка водопроводных сетей в селе Белое Озеро с установкой башни Рожновского. На эти цели в бюджете области предусмотрено 15,3 млн. рублей. Часть объектов уже на стадии подписания контрактов, по остальным идут аукционы.

Продолжается системная работа по газификации населенных пунктов. Уровень газификации в районе составляет 56 процентов от общего числа домовладений.

В прошедшем году произведена газификация населенного пункта с. Сиуч. В этом году планируется строительство межпоселкового газопровода в Старомаклаушинском сельском поселении и Анненковском сельском поселении. А также разработка ПСД и прохождение экспертизы по следующим объектам:

- межпоселковый газопровод с.Юшанское- пос.Безречный
- внутрипоселковый газопровод с.Анненково Лесное и с.Старые Маклауши

Во всех многоквартирных домах собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами. В соответствии с реализацией ФЗ-185 от 21.07.2007г. созданы на территории сельских поселений ТСЖ, управляющие компании.

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления домами, на конец 2021 года составила 100%. Количество многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления многоквартирными домами, на конец 2021 года составило 98 домов.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, процентов	100	100	100	100	100	100

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, процентов	75	79	83	86	86	90
--	----	----	----	----	----	----

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) муниципального района в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района, составляет за 2021 год 82% (выше уровня прошлого года), за счет создания коммерческих организаций в сфере предоставления ЖКУ, ликвидации муниципальных организаций и заключения концессионных соглашений.

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) муниципального района в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района, процентов	80	81	82	83	84	85
---	----	----	----	----	----	----

Межведомственной комиссией по проверке состояния жилищного фонда, находящегося на территории МО «Майнское городское поселение» и сельских поселений Майнского района проведено 14 обследований жилых помещений для признания пригодным (непригодным) для проживания граждан, все 14 жилых помещений признано пригодными для проживания.

Проведено 29 заседаний жилищной комиссии, где принимались решения относительно предоставления жилья, постановки на учет малоимущих граждан,

снятия с учета граждан улучшивших свои жилищные условия, а также иные вопросы.

30 семей были признаны малоимущими в целях постановки на учет, 22 семьи поставлены на учет в качестве граждан, нуждающихся в жилом помещении. Всего за прошедший год 24 семьи улучшили свои жилищные условия, из них 2 человека получили муниципальные жилые помещения по договорам социального найма и 22 семьи получили по 1 млн.рублей в рамках программы «Социальная поддержка многодетных семей на территории Ульяновской области».

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, за 2021 год составила 33,2%. По состоянию на 01.01.2022 на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях при администрации МО Майнский район в общей очереди стоит 96 семей.

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, процентов	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	58	15	33,2	35	36	37

### **VIII. Организация муниципального управления**

Доходы бюджета за 2021 год исполнены в сумме 702 млн. рублей, план был выполнен на 100%, к уровню 2020 года темп роста составил 112%.

Собственные доходы выросли на 18% (на 26 млн.) к 2020 году и достигли значения 168,8 млн. рублей, что составляет 24% от всех поступлений, остальные средства - 76% или 533,2 млн.рублей - это дотации, субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты.

Приоритетными направлениями бюджетных инвестиций оставались ремонт объектов образования, здравоохранения, культуры, дорожное строительство и благоустройство, их сумма в 2021 году составила свыше 430 млн. рублей.

По консолидированным расходам бюджет 2021 года был исполнен на 703,6 млн. рублей.

На финансирование отраслей социальной сферы за отчетный период 2021 года направлено 68,7% расходов бюджета района – 483,3 млн. рублей.

Существенная доля расходов пришлась на сферу ЖКХ и дорожную деятельность, их объем составил 105 млн. рублей.

Бюджет имел традиционно социальную направленность.

По отраслям средства были распределены следующим образом:

образование – 386 млн. рублей , что составляет 55 % всех расходов;  
 культура – 65,2 млн.рублей (9%),  
 социальная политика – 32,1 млн.рублей (5%)

Существенная доля расходов пришлась на сферу ЖКХ и дорожную деятельность, их объем по сравнению с 2019 годом увеличился на 29% и составил 105 млн. рублей.

В целях увеличения доходов местного бюджета, а также организации контроля за начислением и поступлением налоговых платежей распоряжением администрации района все доходные источники закреплены за ответственными лицами. Действует межведомственная комиссия по увеличению налоговых поступлений и укреплению дисциплины оплаты труда. В 2021 году проведено 101 заседаний комиссии, из них на уровне администрации района 20 комиссий и 81 комиссия в поселениях, рассмотрено 356 налогоплательщиков.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), процентов	35,6	36,5	36,5	37,2	37,5	37,8

В муниципальных бюджетных учреждениях имеется просроченная кредиторская задолженность по начислениям на оплату труда. Общий объем расходов на оплату труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений на конец 2021 года составил 343609,1 тыс. рублей. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) составила 10,6%, что ниже уровня 2020 года на 33,8%.

Основным фактором возникновения просроченной кредиторской задолженности является то, что объемы бюджетных ассигнований значительно меньше фактической потребности, долги прошлых лет в объемы бюджетных ассигнований текущего года не включаются. Сумм поступлений собственных доходов недостаточно для осуществления даже первоочередных расходов.

Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	13,1	6,4	10,6	9	7	6

труда), процентов						
-------------------	--	--	--	--	--	--

Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности на конец года по полной учетной стоимости –0%.

Незавершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального района, не имеется.

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности на конец года по полной учетной стоимости, процентов	0	0	0	0	0	0
Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального района, тыс. рублей	0	0	0	0	0	0

Расходы бюджета на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя в 2021 году составили 1890 рублей и сократились на 5% по сравнению с уровнем 2020 года за счет снижения численности населения района

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования, рублей	1900	1990	1890	1870	1850	1830

## IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) в многоквартирных домах на одного проживающего за счет установки приборов учета и дальнейшей реализации областной программы "Газификация населенных пунктов в Ульяновской области составляет:

Наименование	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:						
электрическая энергия, кВт/ч на 1 проживающего	1035	1035	180,5	180,5	180,5	180,5
тепловая энергия, Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
горячая вода, куб. метров на 1 проживающего	62,5	62,5	14,4	14,4	14,4	14,4
холодная вода        "-"	52,5	52,5	60,4	60,4	60,4	60,4
природный газ        "-"	448	448	504	504	504	504

Удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) муниципальными бюджетными учреждениями, составляет:

Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями:	2019	2020	2021	2022	2023	2024
электрическая энергия, кВт/ч на 1 человека населения	50,1	28,7	73,8	73,8	73,8	73,8
тепловая энергия, Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

горячая вода, куб. метров на 1 человека населения	0	0	0	0	0	0
холодная вода        "-"	0,8	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
природный газ        "-"	50,6	41,3	50,1	50,1	50,1	50,1

На повышение качества водоснабжения Майнского района в рамках областной программы «Чистая вода» было направлено более 20 млн. рублей.

На эти средства были установлены 9 водонапорных башен в селах Игнатовского и Тагайского поселений, выполнены работы по ремонту сетей водоснабжения в с. Анненково Лесное, пос. Новоанненковский и пос.ст.Выры. Произведена замена сетей водоснабжения в р.п. Майна. Выполнен ремонт магистрального водопровода от родников до с. Абрамовка.

В этом году будут продолжены работы по ремонту систем водоснабжения в с. Старые Маклауши, с.Загоскино, с.Анненково Лесное и с.Репьевка Космынка. Запланирована замена участка водопроводных сетей в селе Белое Озеро с установкой башни Рожновского. На эти цели в бюджете области предусмотрено 15,3 млн. рублей. Часть объектов уже на стадии подписания контрактов, по остальным идут аукционы.

Продолжается системная работа по газификации населенных пунктов. Уровень газификации в районе составляет 56 процентов от общего числа домовладений.

В прошедшем году произведена газификация населенного пункта с. Сиуч. В этом году планируется строительство межпоселкового газопровода в Старомаклаушинском сельском поселении и Анненковском сельском поселении. А также разработка ПСД и прохождение экспертизы по следующим объектам:

- межпоселковый газопровод с.Юшанское- пос.Безречный
- внутрипоселковый газопровод с.Анненково Лесное и с.Старые Маклауши.

*Исполнитель:*  
*Култышева Н.Н.*