

Администрация муниципального образования  
«Майнский район»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 апреля 2023г

№ 348

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п.Майна

**Об утверждении состава комиссии по проверке готовности  
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии  
муниципального образования «Майнский район» к отопительному  
периоду 2023/2024 года**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний отопительный период 2023/2024 года, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального образования «Майнский район», Администрация муниципального образования «Майнский район» постановляет:

1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Майнский район» к отопительному периоду 2023/2024 года (приложение №1).

1.2. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года на территории муниципального образования «Майнский район» (приложение № 2).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района

  
О.В.Шуенков

022805

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Майнского района»

18.04.2023 № 348

**СОСТАВ**

**комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций,  
потребителей тепловой энергии муниципального образования «Майнский  
район» к отопительному периоду 2023/2024 года**

Председатель комиссии:

Волков А.Д. первый заместитель Главы администрации района по  
экономическому развитию.

Заместитель председателя комиссии:

Нажмутдинов Р.М. начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной  
деятельности, архитектуры и строительства  
администрации района.

Члены комиссии:

Александров В.Н. начальник Майнского участка ОГКП «Корпорации  
Развития Коммунального Комплекса» (по согласованию);

Батьков А.А.

специалист отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности  
администрации района;

Власов Д.Л.

директор ООО «УК «НАШ ДОМ» (по согласованию);  
директор ООО «ПРОМЫШЛЕННАЯ ГРУППА

Журтубаев К.И.

МЕРИДИАН» (по согласованию);  
Глава администрации МО «Тагайское сельское  
поселение» (по согласованию);

Зинин В.Н.

старший государственный инспектор Ульяновского  
регионального отдела государственного энергетического  
надзора и надзора за ГТС (по согласованию);

Князев В.В.

начальник Майнского эксплуатационного газового  
участка (по согласованию).

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Майнского района»

12.04.2023г. № 348

### **ПРОГРАММА** **проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года** **на территории муниципального образования «Майнский район»**

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года на территории муниципального образования «Майнский район» является оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

2. Проверка проводится на предмет выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, требований по готовности к отопительному периоду, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила).

3. Проверки осуществляются комиссией по проверке готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Майнский район» к отопительному периоду 2023/2024 года.

4. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки теплоснабжающих организаций:

- договоры поставок топлива;
- акты проведения гидравлических испытаний сетей и источников тепловой энергии;
- положение об эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службах;
- оперативная схема тепловых сетей (водяных);
- оперативная схема котельных;
- перечень оборудования, находящегося в оперативном управлении и ведении диспетчера;
- температурный график центрального регулирования системы теплоснабжения;
- режимная карта;
- журнал учёта проведения противоаварийных и противопожарных тренировок;

- журнал учёта состояния контрольно-измерительных приборов и автоматики;
- журнал учёта качества питательной, подпиточной, сетевой воды;
- акты готовности оборудования котельных и тепловых сетей к отопительному периоду;
- инструкции по ликвидации технологических нарушений на тепловых энергоустановках;
- акт ввода в эксплуатацию приборов учёта тепловой энергии, установленных на границе раздела энергоснабжающих организаций и потребителей;
- акты выполненных работ по предписаниям, выданным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, влияющих на надёжность работы в отопительный период;
- акт сверки с энергоснабжающей организацией об отсутствии задолженности за потреблённые ресурсы.

5. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки потребителей тепловой энергии:

- акт готовности систем отопления и тепловых сетей потребителя к эксплуатации в отопительном периоде;
- акт готовности теплового пункта к эксплуатации в отопительном периоде;
- паспорт готовности дома к эксплуатации в зимних условиях;
- акт установки расчётных шайб в тепловом пункте;
- договоры на выполнение работ по обслуживанию системы теплоснабжения;
- принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала;
- акт ввода в эксплуатацию приборов учёта тепловой энергии, установленных на границе раздела, акты поверок;
- акт сверки с энергоснабжающей организацией об отсутствии задолженности за потреблённую тепловую энергию.

6. Перечень объектов, подлежащих проверке к отопительному периоду 2023/2024 года на территории муниципального образования «Майнский район», и сроки проведения проверок указаны в приложении к настоящей Программе.

7. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к Правилам.

8. Устанавливаются следующие сроки выдачи паспортов готовности к отопительному периоду: не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих.

ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к программе

**Перечень объектов, подлежащих проверке к отопительному периоду  
2023/2024 года на территории муниципального образования «Майнский  
район», и сроки проведения проверок**

№ п/п	Перечень теплоснабжающих и потребителей тепловой энергии	Проверяемые объекты	Сроки проведения проверок
1	2	3	4
1.	ОГКП «Корпорация Развития Коммунального комплекса»	Котельная -10 Котлы -30 Тепловые сети -14.3 км р.п. Майна Тепловые сети - 1,0 км с. Тагай	с 01.09. по 29.10.2023
3	ООО «УК «НАШ ДОМ»	Многоквартирные дома - 2 дома, согласно договору управления многоквартирным домом	с 01.09 по 15.09.2023
4	ООО «Промышленная группа Меридиан»	Многоквартирные дома - 52 дом, согласно договору управления многоквартирным домом	с 01.09 по 15.09.2023
5	Муниципального дошкольного образовательного учреждения Майнского детского сада №1 «Ромашка»	Здание Муниципального дошкольного образовательного учреждения Майнского детского сада №1 «Ромашка»	с 01.09 по 15.09.2023
6	Муниципального дошкольного образовательного учреждения Майнского детского сад «Сказка»	Здание Муниципального дошкольного образовательного учреждения Майнского детского сада №2 «Сказка»	с 01.09 по 15.09.2023
7	Муниципального дошкольного образовательного учреждения Майнского детского сада №5 «Теремок»	Здание Муниципального дошкольного образовательного учреждения Майнского детского сада №5 «Теремок»	с 01.09 по 15.09.2023

**АКТ**  
**проверки готовности к работе в осенне-зимний период 20\_\_/20\_\_ гг.**

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления акта)  
Комиссия, назначенная приказом (постановлением, распоряжением)

\_\_\_\_\_ (наименование организации, выпустившей приказ (постановление, распоряжение))

от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ на основании "Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период"  
с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ провела проверку

\_\_\_\_\_ (наименование организации (предприятия или подразделения организации))

и установила \_\_\_\_\_  
(указывается выполнение или невыполнение условий готовности к работе в ОЗП)

**Вывод:**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

Зам. пред. комиссии \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

С актом ознакомлен, один экземпляр получил:

\_\_\_\_\_ (должность руководителя организации) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

**ОБРАЗЕЦ**  
**паспорта готовности теплоснабжающей**  
**организации к работе в осенне-зимний период**

**ПАСПОРТ**

готовности к работе в осенне-зимний период \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.

Выдан \_\_\_\_\_  
(полное наименование организации)

на основании акта проверки готовности от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя  
организации, которая назначила  
комиссию)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия И.О.)

МП

Примечание. Паспорт готовности заверяется печатью организации, назначившей комиссию.