

**Администрация муниципального образования  
«Майнский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 декабря 2023 г.

№ 1351

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п.Майна

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 23.03.2022 № 366**

В целях повышения эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, улучшения качества коммунальных услуг Администрация муниципального образования «Майнский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 23.03.2022 № 366 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание и ремонт муниципального жилого фонда на территории муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области» в редакции постановления от 25.04.2023 № 367 следующие изменения:

1.1. Паспорт программы изложить в следующей редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Содержание и ремонт муниципального жилого фонда на территории муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области» (далее - Программа)
Заказчик	Администрация муниципального образования «Майнский район»
Основные разработчики Программы	Администрация муниципального образования «Майнский район», управление ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Майнский район»
Цели и задачи Программы	Цель: Создание условий для приведения муниципального жилищного фонда в соответствии с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими гражданам комфортные и безопасные условия проживания; Задача: - обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда; - приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда; - устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) муниципального имущества

0 2 3 0 0 9

	в жилых домах; - повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем; - внедрение ресурсосберегающих технологий.
Сроки и этапы реализации Программы	Реализация программы рассчитана на срок 2022-2026 годы
Ресурсное обеспечение Программы с разбивкой по годам и этапам реализации	Финансирование программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Майнский район» в объеме <b>1121,00035</b> тыс. руб.: 2022 – 0 тыс.рублей 2023 – 504,00035 тыс.рублей 2024 – 337,0 тыс.рублей 2025 – 140,0 тыс.рублей 2026 – 140,0 тыс.рублей
Целевые индикаторы муниципальной программы	Оплата взносов на капремонт общего имущества в многоквартирных домах за помещения, находящиеся в муниципальной собственности- 100% (Приложение № 2)
Ожидаемые результаты муниципальной программы	Доля отремонтированного муниципального жилищного фонда от общей площади жилищного фонда, запланированного на год-100% (Приложение № 3)

1.2. Раздел 1 Программы изложить в следующей редакции:

**«1. Введение. Характеристика проблем, на решение которых направлена муниципальная программа»**

Муниципальная программа «Содержание и ремонт муниципального жилого фонда на территории муниципальных образований сельских поселений Майнского района Ульяновской области» (далее - Программа) предусматривает повышение уровня и качества жизни людей, создание благоприятных условий на территории сельских поселений муниципального образования «Майнское городское поселение» (Приложение № 1).

Программа направлена на улучшение эксплуатационных характеристик муниципального жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания.

На территории муниципального образования «Майнское городское поселение» общая площадь муниципального жилищного фонда составляет 140 935 кв.м., требуется 70% ремонта.

Состояние инженерных систем, кровель требует ремонта. Причинами возникновения этих проблем являются: естественное старение домов, высокая затратность работ по капитальному ремонту, нарушение правил эксплуатации объектов.

Недостаток финансирования на проведение капитального ремонта и текущего ремонта, привели к неудовлетворительному состоянию муниципального жилищного фонда. При разработке Программы учитывается роль администрации муниципального образования «Майнский район» по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в муниципальном

жилищном фонде, признанном в настоящее время подлежащим капитальному и текущему ремонту. Задача, связанная с решением проблемы ремонта муниципальных жилых помещений, заключается в том, чтобы на конкретную дату оценить потребность в проведении ремонта, определить количество необходимых финансовых ресурсов и пути их привлечения.

Одним из приоритетов жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания и доступности жилищно-коммунальных услуг для населения.

В настоящее время муниципальному жилому фонду присущ ряд недостатков, который обусловлен следующими причинами:

- высокий уровень физического и морального износа жилых помещений;
- недостаточность средств на выполнение работ капитального характера.

Для разрешения обозначенной проблемы необходимо обеспечить восстановление условий жизнеобеспечения и безопасности граждан.»

1.3. Раздел 2 Программы изложить в следующей редакции:

**«2. Управление реализацией, контроль и оценка эффективности реализации муниципальной программы**

Управление ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район» (координатор) несёт ответственность за своевременную и качественную разработку и реализацию муниципальной программы, в том числе:

1) обеспечивает разработку муниципальной программы, её согласование и внесение в установленном порядке Главе администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области;

2) в случае привлечения к участию в разработке проекта муниципальной программы (проекта постановления администрации муниципального образования «Майнский район» о внесении в муниципальную программу изменений) хозяйствующих субъектов осуществляет заключение соответствующих муниципальных контрактов и оплату соответствующих услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

3) в случае включения в систему мероприятий муниципальной программы мероприятий, финансовое обеспечение реализации которых будет осуществляться не за счёт бюджетных ассигнований районного бюджета муниципального образования "Майнский район", подписывает с лицами, выразившими намерение осуществлять финансовое обеспечение реализации таких мероприятий, соглашения (договоры) о намерениях;

4) организует реализацию муниципальной программы, осуществляет в случае необходимости подготовку проекта постановления администрации муниципального образования "Майнский район" о внесении в неё изменений в соответствии с установленными настоящими Правилами требованиями и несёт ответственность за достижение значений целевых индикаторов муниципальной программы, а также ожидаемых результатов её реализации;

5) ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, представляет в Управление экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» составленный по утверждённой форме ежеквартальный отчёт о ходе реализации муниципальной программы. Если после направления указанных отчётов в Управление экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» появились более актуальные данные о достижении значений целевых индикаторов муниципальной программы, в том числе данные федерального статистического наблюдения, а также информация о фактическом исполнении мероприятий муниципальной программы, муниципальный заказчик (муниципальный заказчик - координатор) направляет в Управление экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» уточнённые с учётом этих данных и информации отчёты;

6) ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчётным годом, представляет в Управление экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» составленный по утверждённой форме годовой отчёт о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальных программ Ульяновской области, установленной приложением № 4 к настоящей Программе. Если после направления в Управление экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» годового отчёта о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы появились более точные данные о достижении значений целевых индикаторов муниципальной программы, в том числе данные, содержащиеся в официальной статистической информации, а также данные о фактическом исполнении мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, муниципальный заказчик (муниципальный заказчик - координатор) представляет в Управление экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район» уточнённый годовой отчёт.

В случае принятия решений о необходимости изменения объёма бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований «Майнский район» и «Майнское городское поселение» на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы либо о внесении в неё иных изменений муниципальный заказчик (муниципальный заказчик - координатор) в сроки, установленные настоящими Правилами, подготавливает проект постановления администрации муниципального образования «Майнский район» о внесении в муниципальную программу соответствующих изменений.

1.4. Разделы 3, 4, 5, 6 Программы исключить

1.5. Приложение №1 к Программе изложить в следующей редакции:

**Система мероприятий муниципальной программы муниципального образования «Майнский район»  
Содержание и ремонт муниципального жилого фонда на территории муниципального образования «Майнское  
городское поселение» Майнского района Ульяновской области»**

№ п/п	Наименование проекта(основного мероприятия)	Ответственные исполнители мероприятия	Источник финансового обеспечения	Финансовое обеспечение реализации мероприятий, тыс.руб.					
				Всего	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Субсидии муниципальным предприятиям на возмещение неполученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполненных работ, оказанием услуг	Управление ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, и архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»	В том числе: бюджетные ассигнования районного бюджета (бюджета МО "Майнский район") средства местного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из областного бюджета средства местного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета	400,0	0	200,0	200,0	0	0
2.	Взнос на капитальный ремонт домов муниципального жилого фонда на территории муниципальных образований сельских поселений в Фонд модернизации жилищно- коммунального комплекса Ульяновской области	Управление ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности, и архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»	В том числе: бюджетные ассигнования районного бюджета (бюджета МО "Майнский район") средства местного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из областного бюджета	712,0003 5	0	304,00 035	137,0	140,0	140,0
3.	<b>Всего по муниципальной программе</b>								

	бюджетные ассигнования районного бюджета (бюджета МО "Майнский район")	1121,00 035	0	504,00 035	357,0	140,0	140,0
	средства местного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из областного бюджета	-	-	-	-	-	-
	средства местного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета	-	-	-	-	-	-

1.6. Приложение №2 к Программе изложить в следующей редакции:

Приложение №2

**Перечень целевых индикаторов муниципальной программы муниципального образования «Майнский район»  
Содержание и ремонт муниципального жилого фонда на территории муниципальной образования «Майнское  
городское поселение» Майнского района Ульяновской области»**

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Базовое значение целевого индикатора	Значение целевого индикатора					Методика расчета значений целевого индикатора муниципальной программы. Источники информации
				2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	Д/Д1х100, где: Д – Оплата взносов Д1 – общее количество взносов
	Оплата взносов на капремонт общего имущества в многоквартирных домах за помещением, находящиеся в муниципальной собственности	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	

»

1.7. Приложение №3 к Программе изложить в следующей редакции:

Приложение №3

**Перечень показателей, характеризующих ожидаемые результаты реализации муниципальной программы «Содержание и ремонт муниципального жилого фонда на территории муниципального образования «Майнское городское поселение» Ульяновской области»**

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Базовое значение целевого индикатора	Значение целевого индикатора					Методика расчета значений целевого индикатора муниципальной программы. Источник информации
				2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Доля отремонтированного муниципального жилищного фонда от общей площади жилищного фонда, запланированного на год	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	Д/Д1х100, где: Д - отремонтированная площадь Д1 - площадь запланированная к ремонту на год

»

1.8. Дополнить Программу Приложением №4:

«Приложение №4 к Программе

### **МЕТОДИКА**

#### **оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области**

1. Настоящая Методика устанавливает правила оценки эффективности реализации муниципальных программ (далее – муниципальные программы).

2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется муниципальным заказчиком муниципальной программы, муниципальным заказчиком-координатором (далее – муниципальный заказчик) ежегодно по итогам ее реализации в отчетном финансовом году.

3. Исходными данными, необходимыми для оценки эффективности реализации муниципальной программы являются:

- данные, содержащиеся в годовом отчете о ходе реализации муниципальной программы, подготавливаемом муниципальным заказчиком;

- данные, полученные в результате мониторинга хода реализации муниципальной программы, осуществляемого МУ Финансовое управление администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области (далее – Финансовое управление);

- иные данные о результатах реализации муниципальной программы, необходимые для оценки эффективности реализации муниципальной программы.

4. По результатам анализа исходных данных муниципальный заказчик оценивает:

- 1) степень достижения плановых значений целевых индикаторов муниципальной программы

- 2) степень достижения плановых значений показателей, характеризующих ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

- 3) степень соотношения фактического и запланированного объемов финансового обеспечения реализации основных мероприятий муниципальной программы;

- 4) степень эффективности деятельности муниципального заказчика муниципальной программы.

5. При оценке степени достижения плановых значений целевых индикаторов и плановых значений – показателей ожидаемого эффекта в отчетном году учитываются следующие особенности:

- 1) если источником исходных данных для оценки степени достижения плановых значений целевых индикаторов и плановых значений показателей ожидаемого эффекта в отчетном году является



официальная статистическая информация, то указанная оценка осуществляется в случае наличия такой информации в отчетном году, в противном случае эта оценка не осуществляется;

2) если фактические значения целевых индикаторов показателей ожидаемого эффекта равны их плановым значениям или превышают эти значения больше чем на 120%, то для определения результата интегральной оценки степени достижения плановых значений целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта принимается значение, равное 80%.

3) если муниципальным заказчиком не представлены сведения о фактических значениях целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта в отчетном году, то степень достижения плановых значений таких индикаторов и показателей в отчетном году признается равной нулю;

4) если степень достижения плановых значений целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта в отчетном году по результатам ее оценки является отрицательной, то она признается равной нулю;

5) если установленные в государственной программе плановые значения целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта на момент представления государственным заказчиком годового отчета о ходе реализации и оценке эффективности реализации государственной программы отличаются от плановых значений целевых и дополнительных показателей национальных, федеральных и региональных проектов, реализуемых в соответствующих сферах деятельности, при оценке степени достижения плановых значений целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта используются плановые значения показателей указанных проектов, по которым в установленном порядке приняты решения об их изменении (при условии представления сведений о таких решениях).";

6. Степень достижения плановых значений целевых индикаторов муниципальной программы оценивается по следующей формуле:

$$ОИ = \frac{\sum_{j=1}^I ОИ_j + 1,5 * \sum_{j=1}^P ОИП_j}{I + 1,5 * P}, \text{ где: "};$$

ОИ<sub>j</sub> - степень достижения значения j-го целевого индикатора государственной программы, который не характеризует реализацию национальных проектов;

ОИП<sub>j</sub> - степень достижения значения j-го целевого индикатора государственной программы, который характеризует реализацию национального проекта. При этом если в государственной программе отсутствуют основные мероприятия (мероприятия), обеспечивающие достижение целей, результатов и показателей национальных проектов, оценка степени достижения целевого индикатора государственной программы, который характеризует реализацию национального проекта, не осуществляется, а значения ОИП и P принимаются равными 100 и 1 соответственно;

j - порядковый номер целевого индикатора;

I - количество целевых индикаторов государственной программы, которые не характеризуют реализацию национального проекта;

P - количество целевых индикаторов государственной программы, которые характеризуют реализацию национального проекта.

При этом в зависимости от динамики значений целевых индикаторов государственной программы применяются следующие формулы:

для оценки степени достижения значений целевых индикаторов государственной программы, которые предполагают положительную динамику:

$$\text{ОИП}_j(\text{ОИ}_j) = \frac{\Phi}{\Pi} * 100\%;$$

для оценки степени достижения значений целевых индикаторов государственной программы, которые предполагают отрицательную динамику:

$$\text{ОИП}_j(\text{ОИ}_j) = \frac{\Pi - \Phi}{\Pi} * 100\% + 100, \text{ где:}$$

Φ - фактически достигнутое значение целевого индикатора;

Π - плановое значение целевого индикатора.

8. Степень достижения плановых значений показателей ожидаемого эффекта (ОЭ) оценивается по следующей формуле:

$$\text{ОЭ} = \frac{\sum_{q=1}^k \text{ОЭ}_q}{k}, \text{ где:}$$

ОЭ<sub>q</sub> - степень достижения значения q-го показателя ожидаемого эффекта;

q - порядковый номер показателя ожидаемого эффекта;

k - количество показателей ожидаемого эффекта.

При этом в зависимости от динамики значений показателя ожидаемого эффекта применяются следующие формулы:

для оценки степени достижения значений показателя ожидаемого эффекта, которые предполагают положительную динамику:

$$\text{ОЭ} = \frac{\Phi}{\Pi} * 100\%;$$

для оценки степени достижения значений показателя ожидаемого эффекта, которые предполагают отрицательную динамику:

$$\text{ОЭ} = \frac{\Pi - \Phi}{\Pi} * 100\% + 100, \text{ где:}$$

Φ - фактически достигнутое значение показателя ожидаемого эффекта;

Π - плановое значение показателя ожидаемого эффекта.

9. Степень соотношения фактического и запланированного объемов финансового обеспечения реализации мероприятий государственной программы (УФ) оценивается по следующей формуле:

$$\text{УФ} = \frac{\Phi_{\text{УФ}}}{\Pi_{\text{УФ}}} * 100\%, \text{ где:}$$

Фуф - фактический объем финансового обеспечения реализации государственной программы;

Пуф - запланированный объем финансового обеспечения реализации государственной программы.

10. Степень эффективности деятельности государственного заказчика (ОД) оценивается по следующей формуле:

$$ОД = \frac{СТ + КП}{2} * 100\%, \text{ где:}$$

СТ - уровень соблюдения государственным заказчиком установленных требований к разработке и реализации государственных программ;

КП - уровень качества планирования государственным заказчиком значений целевых индикаторов государственной программы и показателей ожидаемого эффекта.

Уровень соблюдения государственным заказчиком установленных требований к разработке и реализации государственных программ (СТ) оценивается по следующей формуле:

$$СТ = \frac{ПГ + \frac{ОТ}{4}}{2}, \text{ где:}$$

ПГ - отношение количества утвержденных планов-графиков реализации государственной программы (изменений в них) в соответствующем финансовом году к общему количеству постановлений Правительства Ульяновской области, непосредственно относящихся в этот период к государственной программе (постановление Правительства Ульяновской области об утверждении государственной программы и постановления Правительства Ульяновской области о внесении в нее изменений);

ОТ - количество представленных в установленный срок и в полном объеме ежеквартальных отчетов о ходе реализации государственной программы, увеличенное на единицу в случае представления в установленный срок и в полном объеме годового отчета о ходе реализации и оценке эффективности реализации государственной программы.

Уровень качества планирования государственным заказчиком значений целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта оценивается по следующей формуле:

$$КП = \frac{0,25*a + 0,45*b + 0,15*c + 0,1*d + 0,05*e}{I} + \frac{0,25*a + 0,45*b + 0,15*c + 0,1*d + 0,05*e}{K}, \text{ где:}$$

Доля целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта <*>	Диапазон значений целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта
a	120 процентов и более
b	от 90 до 119 процентов включительно
c	от 80 до 89 процентов включительно
d	от 70 до 79 процентов включительно
e	69 и менее процентов

<\*> Доля целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта представляет собой отношение количества целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта, значения которых находятся в определенном диапазоне, к общему количеству целевых индикаторов и показателей ожидаемого эффекта.

11. По завершении указанных оценок государственный заказчик осуществляет интегральную оценку эффективности реализации государственной программы, значение результата которой определяется по следующей формуле:

$$\text{ИО} = 0,35 \times \text{ОИ} + 0,3 \times \text{ОЭ} + 0,2 \times \text{УФ} + 0,15 \times \text{ОД}$$

Степень эффективности реализации государственной программы, исходя из полученных значений ее интегральной оценки, характеризуется следующим образом:

Степень эффективности реализации государственной программы	Значение результата интегральной оценки эффективности реализации государственной программы
1	2
Высокая степень эффективности реализации государственной программы	ИО $\geq$ 100 процентов
Степень эффективности реализации государственной программы выше среднего уровня	95 процентов $\leq$ ИО < 100 процентов
Средняя степень эффективности реализации государственной программы	85 процентов $\leq$ ИО < 95 процентов
Степень эффективности реализации государственной программы ниже среднего уровня	65 процентов $\leq$ ИО < 85 процентов
Низкая степень эффективности реализации государственной программы	ИО < 65 процентов

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
Главы администрации района



Н.В.Харитоновна