

ПРОТОКОЛ № 02-2024
рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка в электронной форме

29 мая 2024 года
14 час 00 мин.

Место проведения заседания комиссии: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.3, каб.35

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Ивахин С.В. Председатель муниципального учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

**Заместитель
председателя
комиссии**

Косенчикова Ю.А. Начальник управления экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район».

Члены комиссии:

Гордеева Т.В. Начальник МУ «Финансовое управление администрации муниципального образования «Майнский район»;

Майорова Л.А. Начальник отдела правового обеспечения администрации муниципального образования «Майнский район»;

Малясов А.В. Начальник отдела по развитию сельских территорий администрации муниципального образования «Майнский район».

Секретарь комиссии:

Алексеева Н.Н. Консультант муниципального учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

Кворум заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

Оператор электронной площадки – Акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (далее - АО «Сбербанк-АСТ»). Адрес: 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 9. Телефоны: +7 (495) 787-29-97, 787-29-99, 539-59-21.

Срок начала приема заявок – «01» мая 2024 года с 08 час. 00 мин. (местное время МСК+1).

Срок окончания приема заявок – «28» мая 2024 года до 17 час. 00 мин. (местное время МСК+1).

Рассмотрение заявок участников – «29» мая 2024 года.

2. Форма торгов: аукцион в электронной форме.

3. Предмет аукциона:

ЛОТ № 1: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 73:07:060102:498, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 476199 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, примерно в 2000 м по направлению на северо – восток от д.Бычковка (далее – земельный участок). Существующие ограничения (обременения) права земельного участка: согласно сведений из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка равна его кадастровой стоимости в размере 1042875 (один миллион сорок две тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 81 копейка.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка («шаг аукциона») - 3 процента начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка в размере 31286 (тридцать одна тысяча двести восемьдесят шесть) рублей 27 копеек.

Размер задатка – 1042875 (один миллион сорок две тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 81 копейка.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте администрации муниципального образования «Майнский район» в сети «Интернет»: <https://majnskiy-r73.gosweb.gosuslugi.ru/> и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

5. В установленный в извещении срок для участия в аукционе по лоту № 1 поступило 9 (девять) заявок:

- от Общества с ограниченной ответственностью «Производственный сельскохозяйственный кооператив «Красная Звезда» (ИНН 7321032769) в 13 час. 29 мин. 24.05.2024, заявка № 5262;

- от Шкуриной Ирины Анатольевны (ИНН 366408241264) в 09 час. 52 мин. 27.05.2024, заявка № 1195;

- от Новиковой Татьяны Васильевны (ИНН 366414721702) в 09 час. 52 мин. 27.05.2024, заявка № 499;

- от Сандрейкина Михаила Юрьевича (ИНН 732719401998) в 11 час. 55 мин. 27.05.2024, заявка № 1519;

- Агафонова Александра Алексеевича (ИНН 732712338024) в 11 час. 58 мин. 27.05.2024, заявка № 2677;

- от Кузьминой Екатерины Юрьевны (ИНН 732898632029) в 12 час. 01 мин. 27.05.2024, заявка № 9766;

- от Аванесяна Гайка Сергеевича (ИНН 732830001683) в 07 час. 15 мин. 28.05.2024, заявка № 7535;

- от Кожуховского Евгения Юрьевича (ИНН 631905264102) в 10 час. 12 мин. 28.05.2024, заявка № 7167;

- от Дергача Дмитрия Сергеевича (ИНН 252201080720) в 12 час. 06 мин. 28.05.2024, заявка № 6068.

Задатки заявителей на участие в аукционе по лоту № 1 на указанный в извещении счет поступили своевременно. Необходимые документы заявителем представлены в соответствии с извещением.

В соответствии с пунктом 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **комиссия решила:**

Допустить к участию в аукционе по лоту № 1 и признать участниками аукциона по лоту № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Производственный сельскохозяйственный кооператив «Красная Звезда», Шкуруину Ирину Анатольевну, Новикову Татьяну Васильевну, Сандрейкина Михаила Юрьевича, Агафонова Александра Алексеевича, Кузьмину Екатерину Юрьевну, Аванесяна Гайка Сергеевича, Кожуховского Евгения Юрьевича, Дергача Дмитрия Сергеевича.

Дата подписания протокола: 29 мая 2024 года

Время подписания протокола: 14 часов 00 минут

Голосовали:

Председатель комиссии:

Ивахин С.В. (за) _____

Заместитель председателя

комиссии:

Косенчикова Ю.А. (за) _____

Члены комиссии:

1. Гордеева Т.В. (за) _____

2. Майорова Л.А. (за) _____

3. Малясов А.В. (за) _____

Секретарь комиссии

Алексеева Н.Н. (за) _____