

ПРОТОКОЛ № 06-2023
рассмотрения заявок на участие в повторном аукционе по продаже
земельного участка в электронной форме

06 сентября 2023 года
09 час 00 мин.

Место проведения заседания комиссии: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Майна, ул.Советская, д.3, каб.35

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Ивахин С.В. Председатель муниципального учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

**Заместитель
председателя
комиссии:**

Косенчикова Ю.А. Начальник управления экономического развития администрации муниципального образования «Майнский район».

Члены комиссии:

Гордеева Т.В. Начальник МУ «Финансовое управление администрации муниципального образования «Майнский район»;

Лелюх А.В. Член общественной палаты муниципального образования «Майнский район»;

Майорова Л.А. Начальник отдела правового обеспечения администрации муниципального образования «Майнский район»;

Малясов А.В. Начальник отдела по развитию сельских территорий администрации муниципального образования «Майнский район»;

Пестов Е.Н. Архитектор отдела архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»;

Романов А.П. Директор МКУ «Управление делами администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

Секретарь комиссии:

Алексеева Н.Н. Консультант муниципального учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

Кворум заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области».

Оператор электронной площадки – Акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (далее - АО «Сбербанк-АСТ»). Адрес: 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 9. Телефоны: +7 (495) 787-29-97, 787-29-99, 539-59-21.

Срок начала приема заявок – «09» августа 2023 года с 08 час. 00 мин. (местное время МСК+1).

Срок окончания приема заявок – «05» сентября 2023 года до 17 час. 00 мин. (местное время МСК+1).

Рассмотрение заявок участников – «06» сентября 2023 года.

2. Форма торгов: аукцион в электронной форме.

3. Предмет аукциона:

ЛОТ № 1: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Майнский район» Ульяновской области (номер и дата государственной регистрации права муниципальной собственности: 73:07:061102:627-73/035/2022-1 от 02.11.2022), с кадастровым номером 73:07:061102:627, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 1824411 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, Майнский район, МО «Гимовское сельское поселение» (далее – земельный участок). Существующие ограничения (обременения) права земельного участка: согласно сведений из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка - 9170950 (девять миллионов сто семьдесят тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка («шаг аукциона») - 3 процента начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка - 275128 (двести семьдесят пять тысяч сто двадцать восемь) рублей 50 копеек.

Размер задатка – 9170950 (девять миллионов сто семьдесят тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте администрации муниципального образования «Майнский район» www.maina-admin.ru и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

5. В установленный в извещении срок для участия в аукционе по лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка:

- от Аванесяна Гайка Сергеевича (ИНН 732830001683) в 9 час. 15 мин. 05.09.2023, заявка № 5583.

Задаток заявителя на участие в аукционе по лоту № 1 на указанный в извещении счет поступил своевременно. Необходимые документы заявителем представлены в соответствии с извещением.

В соответствии с пунктами 12 и 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе по лоту № 1 признать участником аукциона по лоту № 1 Аванесяна Гайка Сергеевича;
2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся;
3. Направить Аванесяну Гайку Сергеевичу в течение десяти дней со дня подписания данного протокола три экземпляра подписанных проектов договоров купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 73:07:061102:627 (лот № 1) по начальной цене предмета аукциона.

Дата подписания протокола: 06 сентября 2023 года

Время подписания протокола: 9 часов 30 минут

Голосовали:

Председатель комиссии:

Ивахин С.В. (за) _____

Председатель председателя комиссии:

Косенчикова Ю.А. (за) _____

Члены комиссии:

1. Гордеева Т.В. (за) _____

2. Лелюх А.В. (за) _____

3. Майорова Л.А. (за) _____

4. Малясов А.В. (за) _____

5. Пестов Е.Н. (за) _____

6. Романов А.П. (за) _____

Секретарь комиссии

Алексеева Н.Н. (за) _____