

Администрация муниципального образования
«Майнский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июня 2021

№ 548

Экз. № _____

р.п. Майна

Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, заключении муниципальной организацией муниципального образования «Майнский район», образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, образующих социальную инфраструктуру для детей

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Майнский район», Администрация муниципального образования «Майнский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, заключении муниципальной организацией муниципального образования «Майнский район», образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, образующих социальную инфраструктуру для детей.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации района по социальным вопросам муниципального образования «Майнский район» Горбунову М.Г.

Глава администрации района

О.В.Шуенков

020226

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
«Майнский район»

31 июля 2021 № 548

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией муниципального образования «Майнский район», образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, образующих социальную инфраструктуру для детей

1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок создания комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией муниципального образования «Майнский район» (далее – муниципальные организации), образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – комиссия).

2. В своей деятельности комиссия руководствуется принципами законности, гласности и равноправия всех её членов. Работа в комиссии осуществляется на безвозмездной основе.

3. В состав комиссии входят представители органов местного самоуправления муниципального образования «Майнский район», осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципальной организации, образующих социальную инфраструктуру для детей, и представители других заинтересованных органов местного самоуправления муниципального образования «Майнский район».

4. Комиссию возглавляет председатель, который осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении вопросов, распределяет обязанности и дает поручения членам комиссии. Минимальное количество членов комиссии составляет семь человек с учетом председателя Комиссии.

Комиссия проводит заседания по мере необходимости.

Заседание комиссии правомочно при наличии кворума, который составляет не менее двух третей членов состава Комиссии.

5. Комиссия осуществляет следующие функции:

а) проводит оценку последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности на основании критериев, установленных Правилами проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ульяновской области или муниципальной собственностью, заключении государственной организацией Ульяновской области (муниципальной организацией), образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, утвержденными постановлением Правительства Ульяновской области от 08.07.2014 № 275-П;

б) готовит заключение об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (приложение к настоящему положению).

6. Комиссия проводит оценку последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, образующих социальную инфраструктуру для детей, на основании документов, представленных отраслевым (функциональным) органом администрации муниципального образования «Майнский район», осуществляющим функции и полномочия учредителя муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, перечень которых устанавливается отраслевым (функциональным) органом администрации муниципального образования «Майнский район», осуществляющим функции и полномочия учредителя муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, по согласованию с отраслевым (функциональным) органом администрации муниципального образования «Майнский район», осуществляющим управление в сфере образования.

7. Для выполнения возложенных функций комиссия при решении вопросов, входящих в ее компетенцию, имеет право:

а) запрашивать документы, материалы и информацию, необходимые для принятия решения по рассматриваемым вопросам, и устанавливать сроки их представления;

б) создавать рабочие группы.

8. По итогам работы комиссии оформляется протокол, отражающий заключение (положительное или отрицательное), которое подписывается участвующими в заседании членами комиссии.

Член комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое прилагается к заключению комиссии.

Протокол подготавливается секретарем, выбранным простым большинством голосов на первом заседании комиссии и оформляется комиссией в срок не более 20 рабочих дней с даты проведения заседания комиссии.

9. В протоколе, отражающем заключение об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности указываются:

а) наименование муниципальной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью, предложенный к реконструкции, модернизации, изменению назначения, а также к передаче в аренду; в безвозмездное пользование.

б) наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, предложенного к реконструкции, модернизации, изменению назначения, а также к передаче в аренду; в безвозмездное пользование.

в) предложение администрации муниципального образования «Майнский район», осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципальной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью, о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры для детей, являющимся муниципальной собственностью, которое выносилось на заседание комиссии;

г) значения всех критериев, на основании которых оцениваются последствия реконструкции, модернизации, являющегося муниципальной собственностью, а также последствия заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования такого объекта;

д) решение комиссии.

10. Протокол комиссии размещается на официальном сайте муниципального образования «Майнский район», осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципальной организации,

образующей социальную инфраструктуру для детей, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне в срок не более 20 рабочих дней с даты проведения заседания комиссии.

11. Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия решения о реконструкции, модернизации, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности) в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из значений критериев.

Комиссия дает отрицательное заключение в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из значений критериев, установленных администрацией муниципального образования «Майнский район», осуществляющим функции и полномочия учредителя указанной муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей.

12. Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения являющегося муниципальной собственностью, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности) в случае, если по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев, установленные администрацией муниципального образования «Майнский район», осуществляющим функции и полномочия учредителя, муниципальной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен указанный объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью.

Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения по оценке последствий договора аренды или договора безвозмездного пользования, заключаемой муниципальной образовательной организацией Майнского района, являющимся объектом социальной инфраструктуры для детей, выводы которого определяют возможность сдачи в аренду или безвозмездное пользование заявленной образовательной организацией нежилого помещения.

ОЦЕНКА

последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией муниципального образования «Майнский район», образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности

р.п.Майна

« ____ » _____ 20 ____ г.

Протокол заседания комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, заключении муниципальной организацией муниципального образования «Майнский район», образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности от « ____ » _____ 20 ____ № ____, на основании обращения: _____

(наименование заявителя)

Объект рассмотрения на заседании комиссии: _____

Общая площадь: _____ кв.м.

Адрес: _____

Целевое назначение: _____

Потенциальный арендатор или ссудополучатель: _____

Цель аренды и (или) безвозмездного пользования: _____

Основной вид деятельности потенциального арендатора или ссудополучателя: _____

Срок договора аренды:

с даты заключения договора: - _____.

Вывод:

сдача в аренду или безвозмездное пользование помещений общей площадью _____ кв. м (не) окажет ухудшающих условий обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей.

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом Российской Федерации от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», необходимо провести согласование сделки с собственником имущества.

Председатель комиссии: _____