

Администрация муниципального образования  
«Майнский район»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 апреля 2022

№ 461  
Экз. № \_\_\_\_\_

р.п.Майна

**О подготовке к отопительному периоду 2022 и 2023 годов**

В целях своевременной подготовки объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2022-2023 годов Администрация муниципального образования «Майнский район» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок представления информации о подготовке к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение № 1).

2. Рекомендовать главам администраций городских и сельских поселений муниципального образования «Майнский район», а также руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства:

2.1. До 15 апреля 2022 года утвердить обобщённый план мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

2.2. В срок до 17 апреля 2022 года разработать графики гидравлических и температурных испытаний и опубликовать их в средствах массовой информации.

2.3. До 20 апреля 2022 года определить должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования, ответственных за своевременную подготовку к отопительному периоду 2022 и 2023 годов.

2.4. До 22 апреля 2022 года создать оперативный штаб по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2022 и 2023 годов (приложение №2).

2.5. До 28 апреля 2022 года предоставить информацию об исполнении подпунктов 3.2-3.5 настоящего пункта в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

021364

2.6. Обеспечить контроль за подготовкой объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2022 и 2023 годов в соответствии с утверждённым планом ремонтных работ, в том числе с привлечением экспертных организаций к оценке качества угля, поставляемого в подведомственные организации, при его приёмке.

2.7. Обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2022 и 2023 годов.

2.8. До 1 июня 2022 года по результатам проведённых гидравлических испытаний, выявленных дефектов и неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке объёмов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2022 и 2023 годов, адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального, социально-культурного назначения и их инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному периоду 2022 и 2023 годов должна составить (нарастающим итогом):

- в мае - 10 процентов;
- в июне - 45 процентов;
- в июле - 70 процентов;
- в августе - 100 процентов.

2.9. Обеспечить контроль за ремонтом (сменой, восстановлением) изношенных частей и (или) конструкций инженерных сетей в объёме не менее 5 процентов от их общей протяжённости с целью улучшения их эксплуатационных возможностей, а также устранение в необходимых случаях последствий их износа.

2.10. До 1 июня 2022 года создать комиссию по оценке готовности жилищного фонда и объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению отопительного периода 2022 и 2022 годов.

2.11. До 1 июля 2022 года обеспечить разработку и утверждение актуализированных схем теплоснабжения городских и сельских поселений.

2.12. До 1 сентября 2022 года провести комплекс противоаварийных тренировок.

2.13. До 1 октября 2022 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категорированные электроприёмники объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

2.14. Обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в отопительный период 2021 и 2022 годов энергоресурсы в сроки, определенные графиками погашения задолженности, соглашениями с организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению и организациям социально-культурного назначения.

2.15. Способствовать 100-процентному уровню собираемости управляющими организациями платежей потребителей за коммунальные услуги, оказанные организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению.

2.16. Обеспечить проведение организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства рейдов по проверке индивидуальных приборов учёта энергетических ресурсов с целью выявления нарушений, связанных с безучётным потреблением энергии, искажения учёта энергии.

2.17. Обеспечить работу по привлечению инвестиций в целях модернизации объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения в рамках энергосервисных контрактов (в сферах уличного освещения, теплоснабжения и внутреннего освещения подведомственных организаций и многоквартирных жилых домов) и концессионных соглашений.

2.18. Обеспечить работу специализированных организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, заключению договоров по обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

3. Руководителям организаций, оказывающих услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения населению и организациям социально-культурного назначения, обеспечить:

3.1. Рациональное использование топливно-энергетических ресурсов и снижение темпов роста их потребления при оказании услуг тепло-, водоснабжения и водоотведения потребителям энергетических ресурсов, в том числе за счёт применения энергоэффективного оборудования и материалов.

3.2. Проведение ремонтов систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, приводящих к снижению затрат на ремонтные работы по устранению возможных аварийных ситуаций в данных системах.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Майнский район» от 12.04.2021 № 366 «О подготовке к отопительному сезону 2021-2022 годов».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации района по экономическому развитию Волкова А.Д.

Глава администрации района



О.В.Шуенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Майнский район»

06.04.2022 № 461

**ПОРЯДОК  
предоставления информации о подготовке  
к отопительному периоду 2022-2023 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о выполнении мероприятий обобщённого плана мероприятий о проведении ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	Еженедельно по средам с 5 мая 2022 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район»
2.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о создании запасов топлива	Еженедельно по средам с 5 мая 2022 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности архитектуры и строительства муниципального образования «Майнский район»
3	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о количестве подписанных актов готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022 и 2023 годов	Еженедельно с 1 августа до 15 сентября 2022 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район».

4	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2022 и 2023 годов	Еженедельно с 1 октября до 1 ноября 2022 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район».
5	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности муниципального образования к работе в отопительный период 2022 и 2023 годов	Еженедельно с 1 ноября до 15 ноября 2022 года	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной деятельности архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Майнский район».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Майнский район»

06.04.2022 № 461

**Состав оперативного штаба  
по контролю подготовки к отопительному периоду 2022 и 2023 годов**

Руководитель штаба:

Шуенков О.В. Глава администрации муниципального образования  
«Майнский район».

Заместитель руководителя штаба:

Волков А.Д. первый заместитель Главы администрации района по  
экономическому развитию.

Члены штаба:

Александров В.Н. начальник Майнского участка ОГКП «Корпорация  
развития коммунального комплекса» (по согласованию);

Батьков А.А. и.о. начальника отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной  
деятельности администрации района;

Власов Д.Л. директор ООО «УК «НАШ ДОМ» (по согласованию);  
директор ООО «ПРОМЫШЛЕННАЯ ГРУППА  
МЕРИДИАН» (по согласованию);

Горбунова М.Г. заместитель Главы администрации района по  
социальным вопросам;

Гордеева Т.В. начальник финансового управления администрации  
района;

Зинин В.Н. старший государственный инспектор по энергетической  
безопасности Средне-Поволжского Управления  
Ростехнадзора по Ульяновской области (по  
согласованию);

Киселёва М.В. начальник отдела по делам культуры и организации  
досуга населения администрации района;

Князев В.В. начальник Майнского эксплуатационного газового  
участка (по согласованию);

Кроткова Е.Я. начальник управления образования администрации  
района;

Крупнова И.К. главный врач ГУЗ «Майнская районная больница» (по  
согласованию);

Нажмутдинов Р.М. начальник управления ТЭР, ЖКХ, дорожной  
деятельности, архитектуры и строительства  
администрации района.

---